

The logo consists of the letters 'CN' in a bold, black, sans-serif font.

Instituția Publică
**Centrul Național pentru
Energie Durabilă**

The background of the entire slide is a photograph of a rolling green hill under a cloudy sky. Five white wind turbines are visible, spaced out across the ridge of the hill. The hills are covered in lush green grass, and the sky is filled with soft, white clouds.

CONTRIBUȚIA CNED LA VIITORUL URBAN AL REGIUNILOR

Chișinău, 2025

Domeniul de activitate



Centrul Național pentru Energie Durabilă este instituția publică în subordinea Ministerului Energiei cu funcția de a **coordona și de a organiza activitățile** orientate spre asigurarea **implementării politicii de stat în domeniile de atribuție.**

-
- Eficiența energetică
 - Valorificarea surselor de energie regenerabilă
 - Asistență financiară pentru implementarea proiectelor/programelor

Inițiative curente și viitoare



- Planificarea la nivel local în domeniul energiei și climei
<https://cned.gov.md/ro/content/management-energetic-la-nivel-local>
- Auditul Energetic
<https://cned.gov.md/ro/advanced-page-type/audit-energetic>
- Performanța energetică a clădirilor
https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=150495&lang=ro#
- Cerințe minime de calitate și performanță în achiziții
https://cned.gov.md/sites/default/files/document/attachments/specificatii_tehnice_min_ee_ser_final_201023_0.pdf
- SINEE – digitalizarea proceselor
https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=147982&lang=ro
- Mecanism de finanțare de tip revolving pentru sectorul public



CNED

Echipamente eligibile



Marcajul CE



Frigidere

Clasa
energetică
(A, B, C, D)

Mașini de
spălat rufe

Clasa
energetică
(A)

-
- 6,000 MDL per voucher
 - Echipamentele procurate sunt scutite de TVA (0%)

! Acoperă până la 70% din prețul echipamentului.

La data de 24.11.2025

Sesiune	Perioada	Statut	Vouchere emise	Vouchere valorificate	Rata de valorificare	Vouchere în progress	Apeluri intrare	Frigider		Mașină de spălat	
Sesiuni PNUD Electrocasnice	2023-2024	Închisă	16385	7246	44%	0					
Electrocasnice (20240930CNED4S1, 20240930CNED5S1)	30.09.2024 - 20.10.2024	Închisă	7707	3118	40%	0	2518	1397	45%	1721	55%
Electrocasnice (20241025CNED3S2, 20241025CNED4S2, 20241025CNED5S2)	25.10.2024 - 24.11.2024	Închisă	9598	4105	43%	0	3890	1826	44%	2279	56%
Electrocasnice (20250226CNED1S1)	26.02.2025 - 23.03.2025	Închisă	7873	5119	65%	0	3501	2284	45%	2835	55%
Electrocasnice (20250414CNED1S2)	14.04.2025 - 04.05.2025	Închisă	9330	5957	64%	0	2007	2753	46%	3204	54%
Electrocasnice (20250526CNED1S3)	26.05.2025 - 15.06.2025	Închisă	6578	4294	65%	0	2388	1954	46%	2340	54%
Electrocasnice (20250807CNED1S4)	07.08.2025 - 31.08.2025	Închisă	9500	5209	55%	0	2467	2627	50%	2582	50%
Electrocasnice (20250912CNED1S5)*	12.09.2025 - 29.09.2025	Închisă	5802	2223	38%	0	1850	1066	48%	1157	52%
Electrocasnice (20251003CNED1S6)	03.10.2025 - 19.10.2025	Închisă	3368	1967	58%	0	2150	954	49%	1013	51%
Electrocasnice (20251023CNED1S7)	23.10.2025 - 09.11.2025	Închisă	550	414	75%	0	490	197	48%	217	52%
Electrocasnice (20251121CNED1S8)	21.11.2025 - 07.12.2025	Activă	393	38	10%	5	100	19	50%	19	50%
Total S10/2025			393	38	10%		100	19		19	
Total 2025			43394	25221	58%		14953	11854		13367	
Total			77084	39690	51%						

* Include 2.740 beneficiari care au primit vouchere și în Sesiunea 3/2025 (Electrocasnice (20250226CNED1S1)), dar nu le-au valorificat; rata de valorificare a voucherelor este de 20% în rândul beneficiarilor care au primit și anterior voucher (550 valorificări din 2.740) și de 54,4% în rândul celorlalți beneficiari (1.667 valorificări din 3.062).

CNED





PRODUSE DE FINANȚARE

CNED

Asociații de locatari

- Grant de până la 70% + alocații de până la 90% din contribuție
- Audit Energetic și lucrări contractate de CNED

Gospodării individuale vulnerabile energetic

- Grant de până la 50% + 40% alocații din contribuție
- Identificați în baza SI „Vulnerabilitatea Energetică”
- Audit Energetic și lucrări contractate de CNED

Gospodării individuale obișnuite

- Grant de până la 50%
- Audit energetic și lucrări contractate de beneficiari
- CNED supraveghează și debursează banii în condiții conforme

Case individuale pasive/NZEB (în dezvoltare)

- În dezvoltare



Prevederi generale

- Crearea instrumentelor financiare sub formă de grant și alocații;
- Valorificarea resurselor financiare în cadrul FEERM este organizată în bază de produse de finanțare;
- Perioada de implementare: 1 ianuarie 2024 – 31 decembrie 2027.



OBIECTIVE

CNED



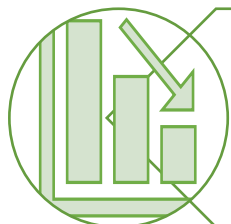
Renovarea a mai mult de
370 mii de metri pătrați de suprafață încălzită în clădiri de
apartamente cu mai multe etaje

Circa 100 blocuri
multietajate



Renovarea a mai mult de
130 de mii de metri pătrați de suprafață încălzită în case
individuale

Circa 1800 case
individuale



Economii energie cu 5,7 ktep



Contribuții la bugetul FEERM

CNED

12 mil. €

SOEE

12 mil. €

Donatori externi

3.5 mil. €

Fondul de reducere a
vulnerabilității energetice

2024

12 mil. €

SOEE

12 mil. €

Donatori externi

5 mil. €

Fondul de reducere a
vulnerabilității energetice

2025

12 mil. €

SOEE

12 mil. €

Donatori externi

5 mil. €

Fondul de reducere a
vulnerabilității energetice

2026



Finanțări atrase/angajate

CNED

- ✓ 1 mil EUR UE/GIZ
- ✓ 1 mil EUR Guvernul Norvegiei/GIZ
- ✓ 1 mil EUR Guvernul Danemarcei/GIZ
- ✓ 10 mil EUR UE NIP/BEI
- ✓ 39.5 mil EUR UE/E5P/ Proiectul Termoelectrica: SACET
Chisinau (complementare la FEERM)

CNED

Ministerul
Mediului și
Apelor



**Produs de finanțare – Eficiența
Energetică a Blocurilor Locative**



Produsele de finanțare - Eficiența Energetică a Blocurilor Locative

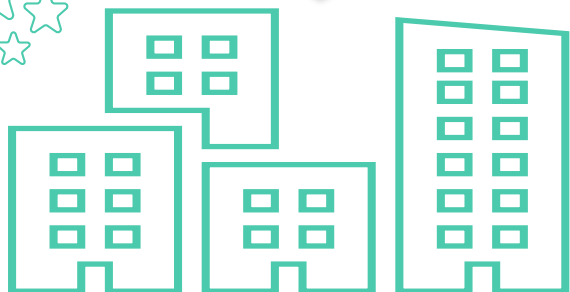
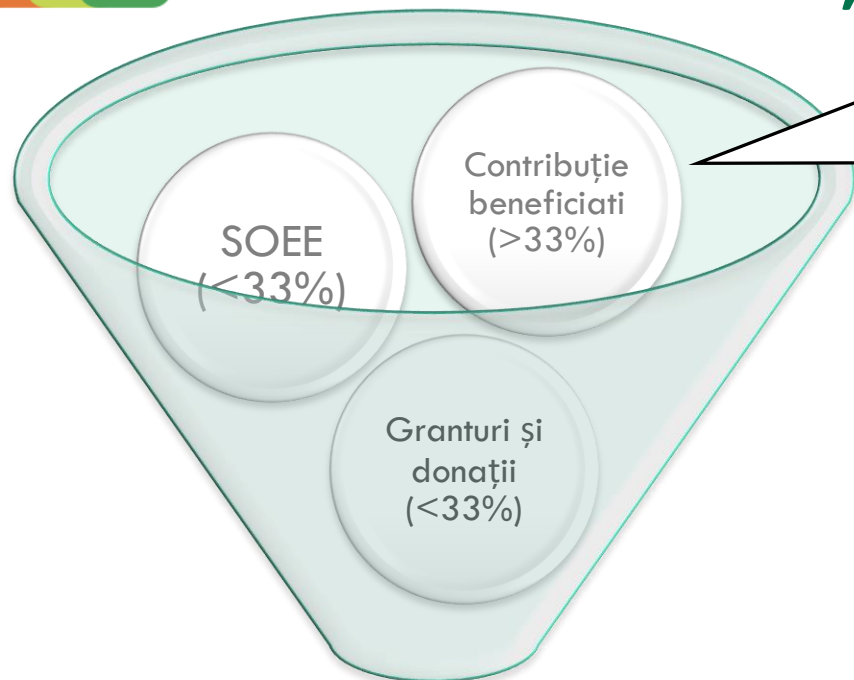
CNED

Beneficiari	Asociații de proprietari în Condominiu
Budget	1 008 milioane MDL
Grant	70 % FEERM
Alocații	Până la 90% din FRVE (pentru contribuția beneficiarilor)
Contribuție	Până la 30%
Componente	3 componente (I- Audit energetic; II- Documentația de proiect; III- Lucrări)
Selectie	Apel de colectare a proiectelor
Achiziții	IP CNED



Mecanismul de finanțare pentru asociațiile de locatari

CNED



Contribuție
proprie
(personal + fond
de rezervă
asociație)



Împrumut bancar



Fondul de
reducere a
vulnerabilității
energetice



Produsele de finanțare - Eficiența Energetică a Blocurilor Locative



Măsuri eligibile:

- Izolarea termică a anvelopei clădirii.
- Instalarea sistemului de încălzire și alimentare cu apă caldă menajeră cu distribuție orizontală a agentului termic și contorizarea individuală a apartamentelor (pentru consumul de energie termică pentru încălzire și de apă caldă menajeră);
- Instalarea sistemului de producere a energiei termice de către APC pe bază de colectoare solare.
- Instalarea pompelor de căldură.
- Instalarea stațiilor electrice de încărcare auto de uz comun
- Instalarea sistemului de panouri solare fotovoltaice (producerea energiei electrice pentru iluminatul PC și lifturi), inclusiv cu baterii de stocare a energiei.
- Modernizarea/renovarea sistemului de iluminat interior în PC
- Modernizarea lifturilor pentru eficientizarea consumului de energie electrică.
- Înlocuirea ușilor și/sau geamurilor exterioare (din PC).



Produsele de finanțare - Eficiența Energetică a Blocurilor Locative



Indicatori economici de proiect pentru categorii de măsuri

Tipul de măsuri	Economii energie (în baza condițiilor standardizate), %	VNA determinat la o rată de actualizare $i=4\%$, lei	DRI, ani
A, P	$\geq 30\%$	≥ 0	<u>≤ 20</u>
S	$\geq 10\%$	≥ 0	<u>≤ 20</u>
T	$\geq 15\%$	≥ 0	<u>≤ 20</u>
I	$\geq 30\%$	≥ 0	<u>≤ 2 (corpuri de iluminat)</u>
F	Nu se aplică	≥ 0	<u>≤ 15</u>
E	Nu se aplică	≥ 0	<u>≤ 10</u>
D1	$\geq 15\%$	≥ 0	<u>≤ 35</u>
D2	$\geq 20\%$	≥ 0	<u>≤ 15</u>
D3	$\geq 30\%$	≥ 0	<u>≤ 15</u>
L	$\geq 30\%$	≥ 0	<u>≤ 12 (convertizoare)</u>

CNED

ENERGIE



**Produs de finanțare – Eficiența
Energetică a caselor individuale
din gospodării rurale cu grad de
vulnerabilitate energetică extremă**



Produs de finanțare – Eficiența Energetică a caselor individuale din gospodării rurale cu grad de vulnerabilitate energetică extremă

CNED

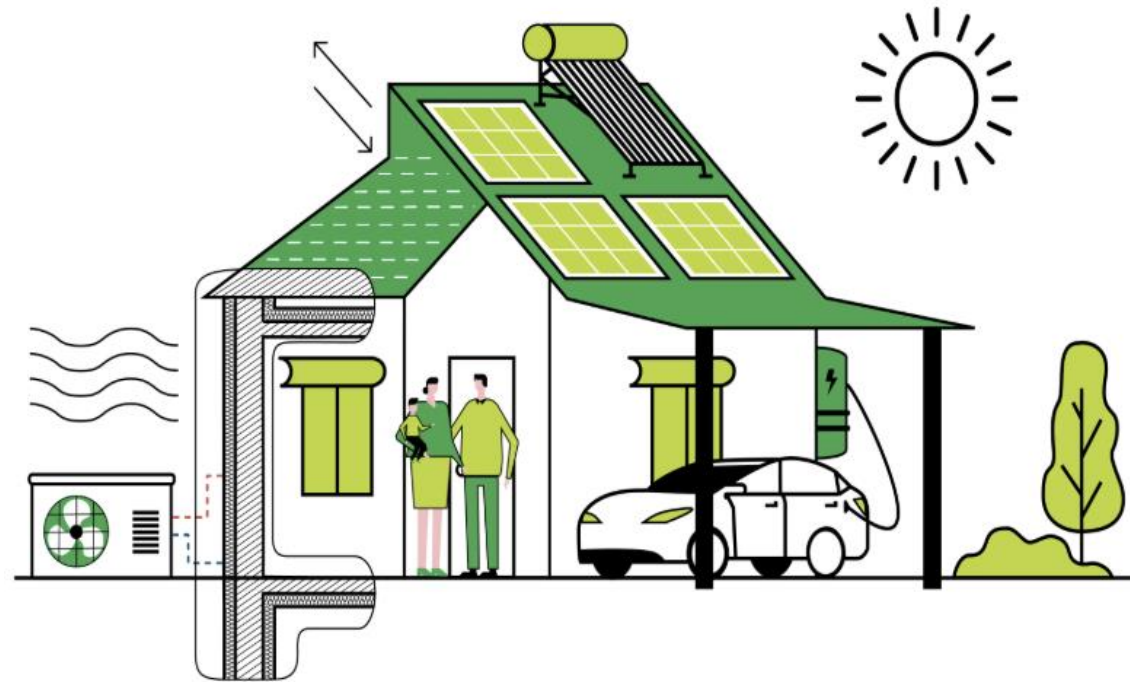
Măsurile eligibile (maxim 3):

- Izolarea termică a acoperișului (toate tipurile).
- Modernizarea/instalarea sistemului de încălzire.
- Instalare centrală termică pe bază de biocombustibili solizi;
- Modernizarea sistemului de producere a apei calde menajere
- Modernizarea/renovarea sistemului de iluminat.
- Izolare termică a pereților exteriori;
- Izolarea pereților fundației și soclului clădirii deasupra nivelului solului.
- Izolare termică subsol (pe intrados).
- Înlocuirea ușilor și/sau geamurilor exterioare.

Beneficiari	Gospodării individuale cu grad de vulnerabilitate energetică extremă
Budget	93.4 mil MDL
Grant	50% FEERM/UE (GIZ)
Alocații	Până la 90% din FRVE (pentru contribuție)
Contribuție efectivă	5%
Componente	2 componente (I- Audit energetic; II - Lucrări)
Selecție	Apel de colectare a proiectelor
Achiziții	IP CNED



Produs de finanțare – Casa Verde





Produs de finanțare – Casa Verde



- Platformă online pentru gestionarea tuturor aspectelor proiectului de finanțare, de la aplicare, la monitorizare și evaluare.
- Debursare Post-Implementare și Verificare Conformitate
- Achitarea după confirmare executării lucrărilor
- Prețuri plafon în baza analizei de piață
- Cost plafon pe clădire/obiect

Beneficiari	Gospodării individuale
Budget	185 mil MDL
Grant	50% FEERM în limita a 200 mii MDL
Contribuție	Minim 50%
Componente	2 componente (I- Evaluarea măsurilor de reabilitare energetică; II-Lucrări)
Selecție	Apel de colectare a proiectelor
Achiziții	Beneficiar



Produs de finanțare – Casa Verde

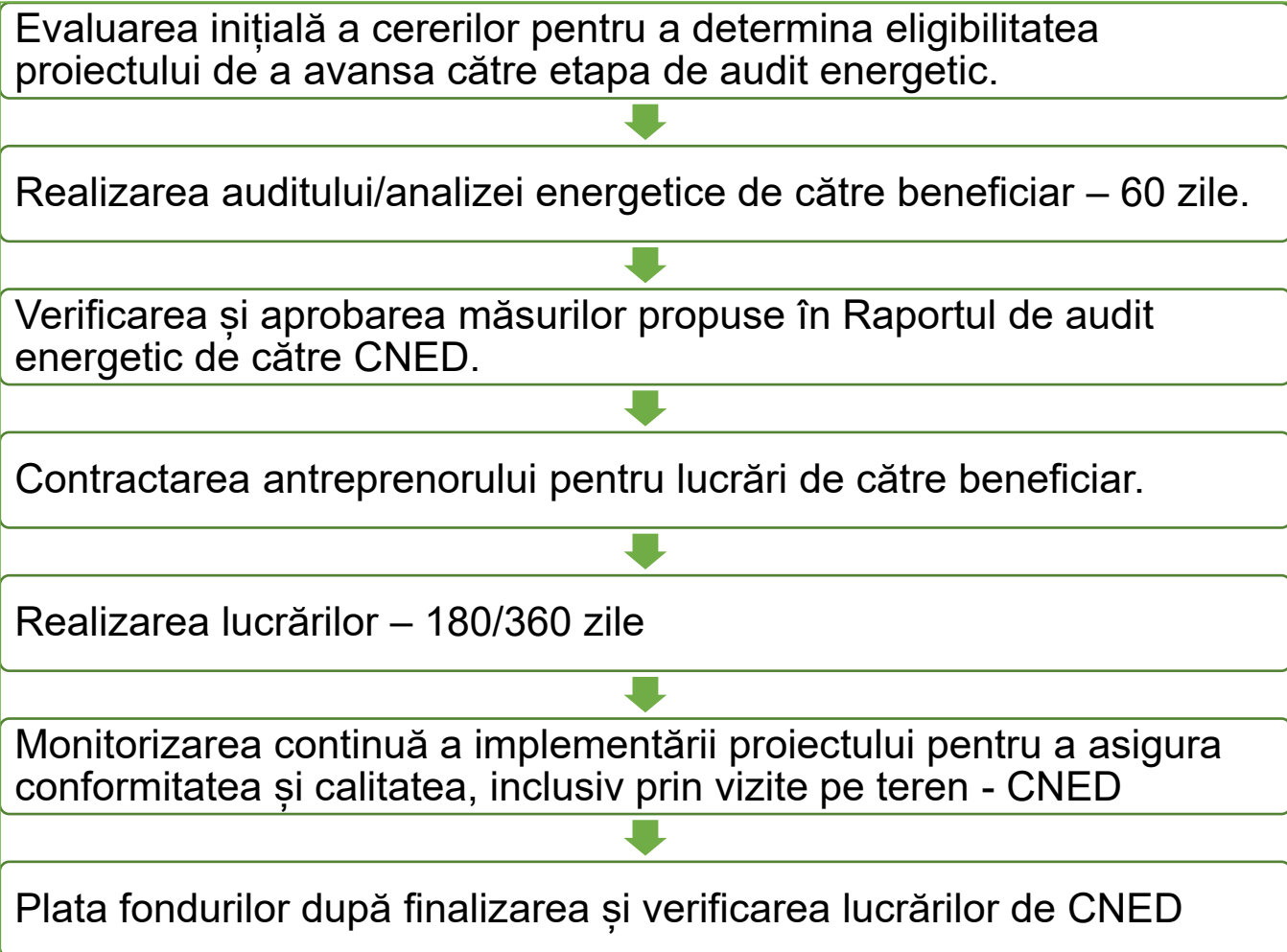


Valori maxime ale stimulentei financiare

Cheltuieli eligibile	Suma plafon
Raport de evaluare/studiul de fezabilitate	4000 lei
Raport de audit energetic	5000 lei
Caiet de sarcini	3500 lei
Documentație de proiect	7500 lei
Raportul încercărilor de laborator	4000 lei
Expertiza tehnică a clădirii	4000 lei
Lucrări	195 000 lei



Produs de finanțare – Casa Verde



Măsuri eligibile:

- Izolare termică a acoperișului
- Modernizarea/instalarea sistemului de încălzire
- Instalare centrală termică pe bază de biocombustibili solizi
- Modernizarea sistemului de producere a apei calde menajere
- Modernizarea/renovarea sistemului de iluminat
- Izolare termică a pereților exteriori
- Izolarea pereților fundației și soclului clădirii deasupra nivelului solului
- Înlocuirea ușilor și/sau geamurilor exterioare
- Pompe termice
- Fotovoltaice+baterii+pompe termice
- Fotovoltaice+baterii+dovada EV



Produs de finanțare – Casa Verde



Indicatori economici de proiect pentru categorii de măsuri

Tipul de măsuri	Economii energie (în baza condițiilor standardizate), %	VNA determinată la o rată de actualizare $i=4\%$, lei	DRI, ani
A, P	$\geq 30\%$	≥ 0	<u><20</u>
S	$\geq 10\%$	≥ 0	<u><20</u>
T	$\geq 15\%$	≥ 0	<u><20</u>
F1	-	≥ 0	<u><15</u>
F2	-	≥ 0	<u><15</u>
F3	-	≥ 0	<u><15</u>
D1	$\geq 30\%$	≥ 0	<u><10</u>
D2	$\geq 30\%$	≥ 0	<u><15</u>
D3	$\geq 30\%$	≥ 0	<u><15</u>
D4	$\geq 30\%$	≥ 0	<u><15</u>
V	$\geq 15\%$	≥ 0	<u><10</u>



**Produs de finanțare – Case
Pasive/NZEB**



Produs de finanțare – Case Pasive/NZEB



Scopul: determinarea părții de grant care ar stimula construcția caselor noi după modelul Casă Pasivă sau NZEB

- Dezvoltarea produsului de finanțare - 2025
- Lansarea – T1/2026

Beneficiari	20 familii tinere
Budget	19.5 mil MDL (Guvernul Danemarcei/GIZ)
Grant	?%
Contribuție	?%
Componente	2 componente (I- Evaluarea măsurilor de reabilitare energetică; II-Lucrări)
Selecție	Apel de colectare a proiectelor
Achiziții	Urmează a fi precizat



Instituția Publică
**Centrul Național pentru
Energie Durabilă**

Vă mulțumim pentru atenție!

Web:cned.gov.md

E-mail:office@cned.gov.md

Linia verde:080055005