



MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA



Agenția de
Dezvoltare Regională
Nord

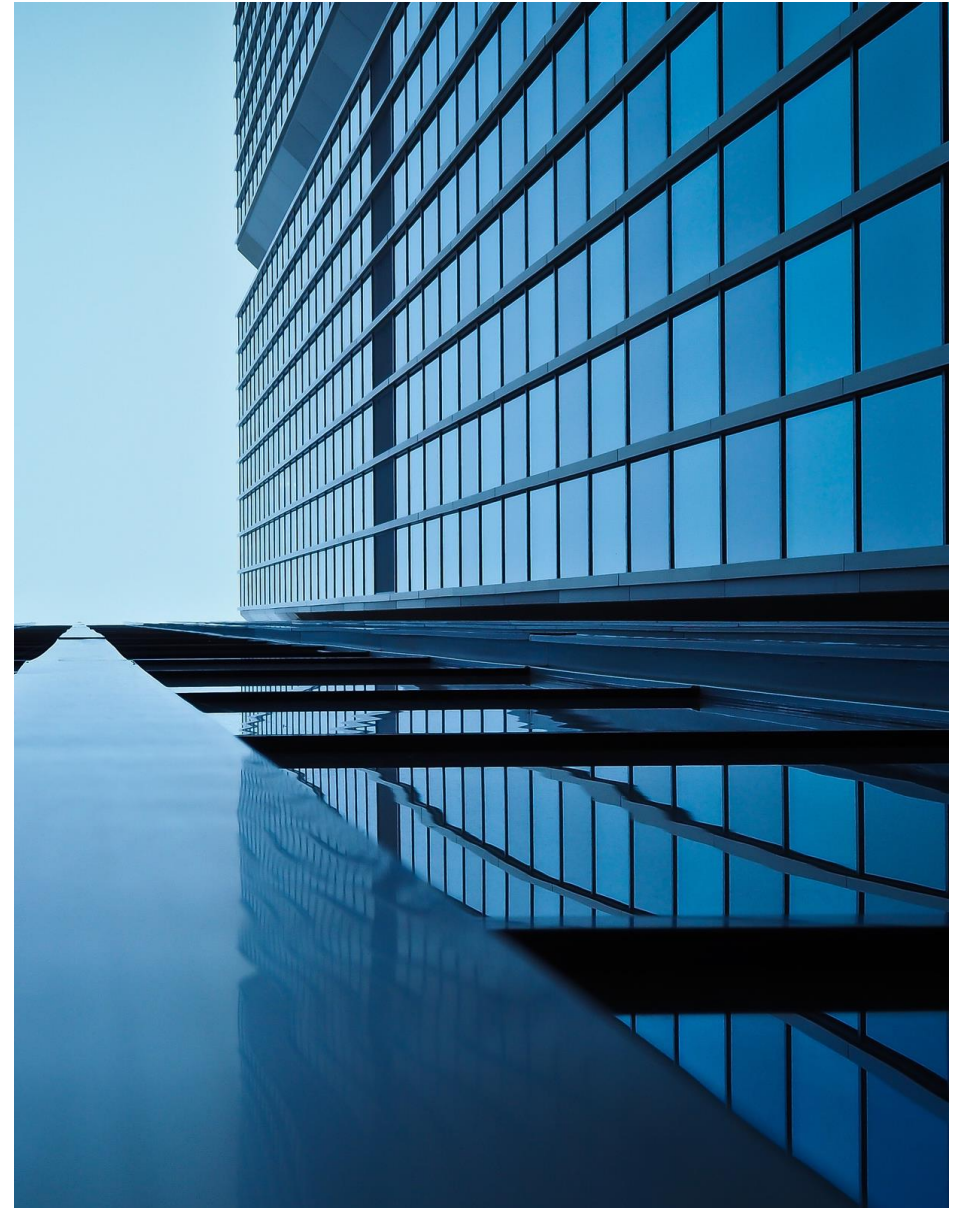
POLITICA DEZVOLTĂRII URBANE

REPUBLICA MOLDOVA

27.11.2025

POLITICA URBANĂ

componenta **politicii de dezvoltare regională**, care urmărește modernizarea infrastructurii urbane și îmbunătățirea calității vieții



CADRUL STRATEGIC

Strategia Națională de Dezvoltare Regională 2022-2028

Programul Național de accelerare a dezvoltării
mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare

Programul Național de dezvoltare a orașelor-poli
de creștere în Republica Moldova (2021-2027)

Programe de revitalizare urbană



***Consolidarea rolului și funcțiilor orașelor în
calitate de motoare de creștere a
competitivității regiunilor***



A black and white photograph of a modern building's facade, featuring a series of curved, horizontal bands of windows and vertical slats, creating a rhythmic, undulating pattern.

PRIORITĂȚI ALE POLITICII URBANE



Accelerarea dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare



Dezvoltarea orașelor – poli de creștere



Revitalizarea orașelor și dezvoltarea infrastructurii spațiilor publice

PROGRAMUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE A ORAȘELOR-POLI DE CREȘTERE ÎN REPUBLICA MOLDOVA

Programul definește **6** orașe - municipii beneficiare, cărora li s-a acordat statutul de „orașe – poli de creștere” prin Hotărârea Guvernului nr. 916/2020 din 16.12.2020:

Regiunea de Dezvoltare Nord

- ❖ Mun. Edineț
- ❖ Mun. Soroca

Regiunea de Dezvoltare Centru

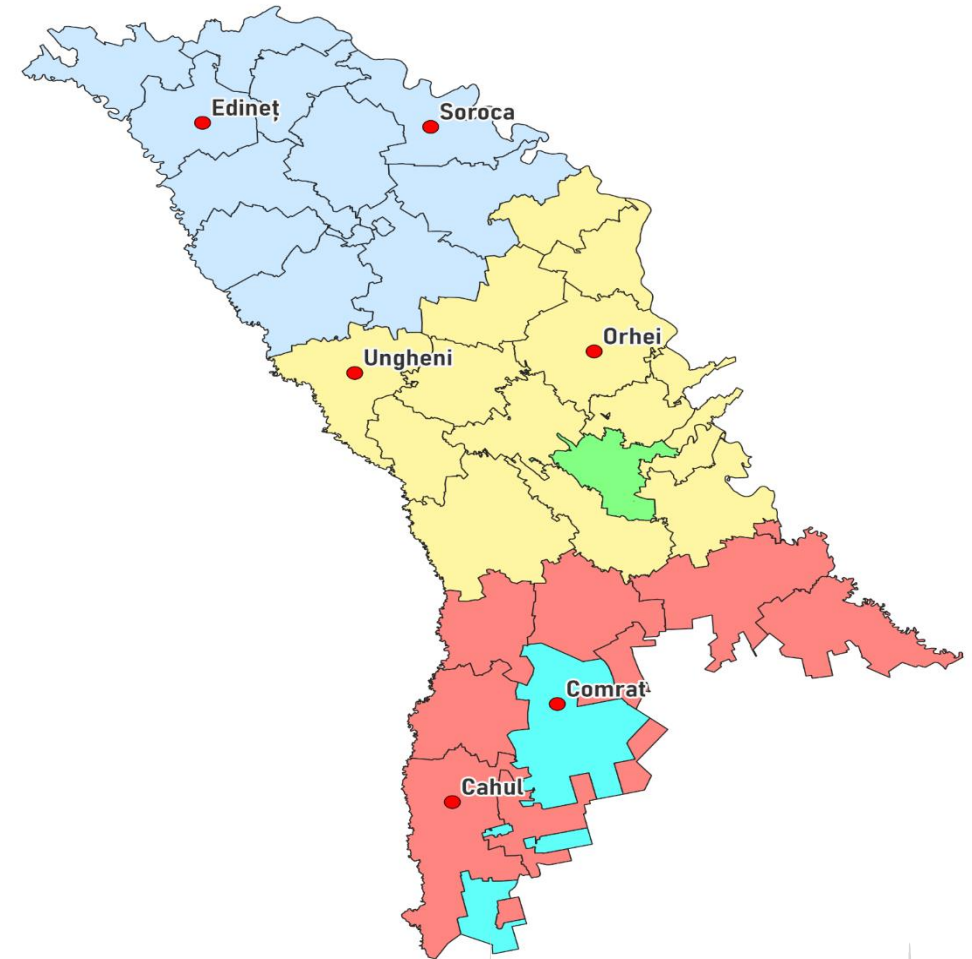
- ❖ Mun. Ungheni
- ❖ Mun. Orhei

Regiunea de Dezvoltare Sud

- ❖ Mun. Cahul

Regiunea de Dezvoltare UTA Găgăuzia

- ❖ Mun. Comrat





MUNICIPIUL BĂLȚI – POL DE DEZVOLTARE

- ❖ Modernizarea urbanistică și dezvoltarea infrastructurii de servicii și utilități publice
- ❖ Îmbunătățirea mobilității urbane și a calității infrastructurii de acces naționale și internaționale
- ❖ Susținerea unei creșteri economice inteligente bazate pe avantajele competitive regionale



REVITALIZARE URBANĂ



- ❖ 2017 ~ 2019, Proiect „*Suport pentru Guvernul Republicii Moldova în implementarea Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională a Moldovei 2016 – 2020 în domeniul politicii urbane și de dezvoltare urbană*”.
- ❖ ~ 2021, Proiect „*Sprijin pentru Administrația Publică din Moldova în Dezvoltarea Urbană Echilibrată prin implementarea eficientă a programelor și proiectelor de Dezvoltare Urbană*”
- ❖ ~ 2022, Proiect „*Dezvoltare urbană sustenabilă în Regiunea de Dezvoltare Nord*”, finanțat de Polish Aid prin intermediul Solidarity Fund PL în Moldova.



Cadrul de reglementare la nivel național

1. Linii Directoare privind revitalizarea urbană în Republica Moldova
2. Ghid metodologic privind revitalizarea urbană pentru orașele din Republica Moldova

PROIECTE ȘI INIȚIATIVE



APROVIZIONARE CU APĂ ȘI SANITAȚIE



INFRASTRUCTURA DE SPRIJIN A AFACERILOR



EFICIENȚĂ ENERGETICĂ



REVITALIZARE URBANĂ



SPORIREA ATRACTIVITĂȚII TURISTICE





Sângerei – orașul incluziunii teritoriale, etapele 1-2

Beneficiar

Primăria orașului Sângerei

Valoarea totală

32,4 mil. lei

Perioada

2022-2025

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare
Regională și Locală





Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din municipiul Bălți

Beneficiar

Primăria municipiului Bălți

Valoarea totală

22,1 mil. lei

Perioada

2022-2023

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională
și Locală





Păstrăm trecutul pentru viitor – Reabilitarea patrimoniului istoric al oraşului Ocniţa pentru generaţiile viitoare

Beneficiar

Primăria oraşului Ocniţa

Valoarea totală

5,6 mil. lei

Perioada

2022-2023

Sursa de finanţare

Fondul Naţional pentru Dezvoltare Regională şi Locală





Dezvoltarea infrastructurii urbane prin termoizolarea grădiniței publice din cartierul Gara Fălești

Beneficiar

Primăria orașului Fălești

Valoarea totală

1,9 mil. lei

Perioada

2024

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală





Reabilitarea infrastructurii de agrement și zonei verzi de pe str. Pușkin, orașul Dondușeni

Beneficiar

Primăria orașului Dondușeni

Valoarea totală

8,5 mil. lei

Perioada

2024-2025

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală





Creșterea nivelului de trai în zona de revitalizare Valea Curechiului a orașului Drochia

Beneficiar

Primăria orașului Drochia

Valoarea totală

9,6 mil. lei

Perioada

2024

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală





Noi oportunități educaționale pentru copiii de vârstă preșcolară din cartierul Dealul Romilor, municipiul Soroca

Beneficiar

Primăria municipiului Soroca

Valoarea totală

7,8 mil. lei

Perioada

2024

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională
și Locală



Crearea în municipiul Bălți a Centrului de inovare și transfer tehnologic din Regiunea de Dezvoltare Nord

Beneficiar

Primăria municipiului Bălți

Perioada

2020-2022

Valoarea totală

24,9 mil. lei

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală



Conectarea Parcului Industrial „Edineț” la infrastructura de acces și utilitățile publice

Beneficiar

Primăria municipiului Edineț

Valoarea totală

12,3 mil. lei

Perioada

2015

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională
și Locală



Rețeaua Start-up Hub: Laboratoare antreprenoriale din Regiunea de Dezvoltare Nord

Beneficiar

IP „IAS Gunnar Due Gundersen” (Incubatorul
de Afaceri din Soroca)

Valoarea totală

6,5 mil. lei

Perioada

2022-2023

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională
și Locală



Crearea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare pentru subzona Soroca a Zonei Economice Libere „Ungheni-Business”

Beneficiar

Primăria municipiului Soroca

Valoarea totală

25,1 mil. lei

Perioada

2024

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională
și Locală





Reabilitarea, modernizarea și dotarea Muzeului de Istorie și Etnografie din municipiul Bălți

Beneficiar

Primăria municipiului Bălți

Valoarea totală

4,7 mil. lei

Perioada

2022-2023

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală





Valorificarea patrimoniului istorico-cultural al Regiunii de Dezvoltare Nord prin reabilitarea Muzeului de Istorie și Etnografie din municipiul Soroca

Beneficiar

Consiliul Raional Soroca

Valoarea totală

8,2 mil. lei

Perioada

2022-2023

Sursa de finanțare

Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală





**Construcția stației de epurare regională și
extinderea rețelilor de canalizare în orașul
Florești**

**Sisteme de sanitație moderne pentru
cetățenii raionului Glodeni**

**Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu
apă în orașul Edineț**

**Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă
în orașul Drochia**

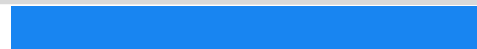
**Îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă în
orașul Fălești**

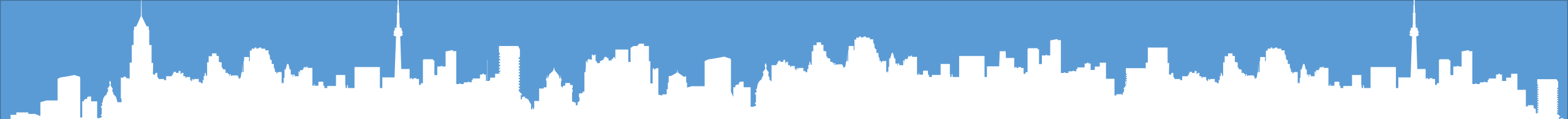


Inițiative în pregătire

Proiecte viitoare

- ✓ Salvagardarea monumentului arhitectural de importanță națională Teatrul Național de Stat „Vasile Alecsandri” din municipiul Bălți
- ✓ Asigurarea mobilității urbane pe strada Kiev din municipiul Bălți
- ✓ Sporirea atractivității turistice în Regiunea de Dezvoltare Nord prin modernizarea zonei Canalului de canotaj din municipiul Bălți
- ✓ Modernizarea infrastructurii de alimentare cu apă și sanitație pe strada Kiev din municipiul Bălți
- ✓ Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din municipiul Bălți, etapa 2
- ✓ Dezvoltarea infrastructurii spațiilor publice în Zona de Revitalizare Valea Curechiului, orașul Drochia
- ✓ Revitalizarea și amenajarea Zonei Dumrava din municipiul Edineț
- ✓ Râșcani, un oraș pentru cetățeni – Revitalizare Urbană și Dezvoltare Durabilă
- ✓ Sângerei – Centru Urban Model
- ✓ Extinderea sistemului de canalizare centralizată în sectorul Policlinicii din or. Drochia, etapa 2
- ✓ Construcția halei industriale în Parcul Industrial „Edineț”
- ✓ Susținerea micilor producători agricoli din regiune prin sporirea accesului la piața agroalimentară din mun. Bălți
- ✓ Piață agricolă modernă în municipiul Edineț





CONCLUZII

- ❖ Scopul principal al politicii urbane este îmbunătățirea calității vieții cetățenilor - crearea unui mediu urban sigur, sănătos și confortabil
- ❖ Politica urbană în Republica Moldova este în proces de modernizare
- ❖ Necesită investiții continue și colaborare internațională



MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA



Agenția de
Dezvoltare Regională
Nord

Mulțumim pentru atenție!

Prezentator

Maria Prisacari

Director ADR Nord

Republica Moldova, MD-3110, Bălți
Piața Vasile Alecsandri, 8A

www.adrnord.md
www.facebook.com/adrnord

www.investnorth.md
www.instagram.com/adrnord

tel.: (+373) 231 61980
e-mail:
adrnord@adrnord.gov.md