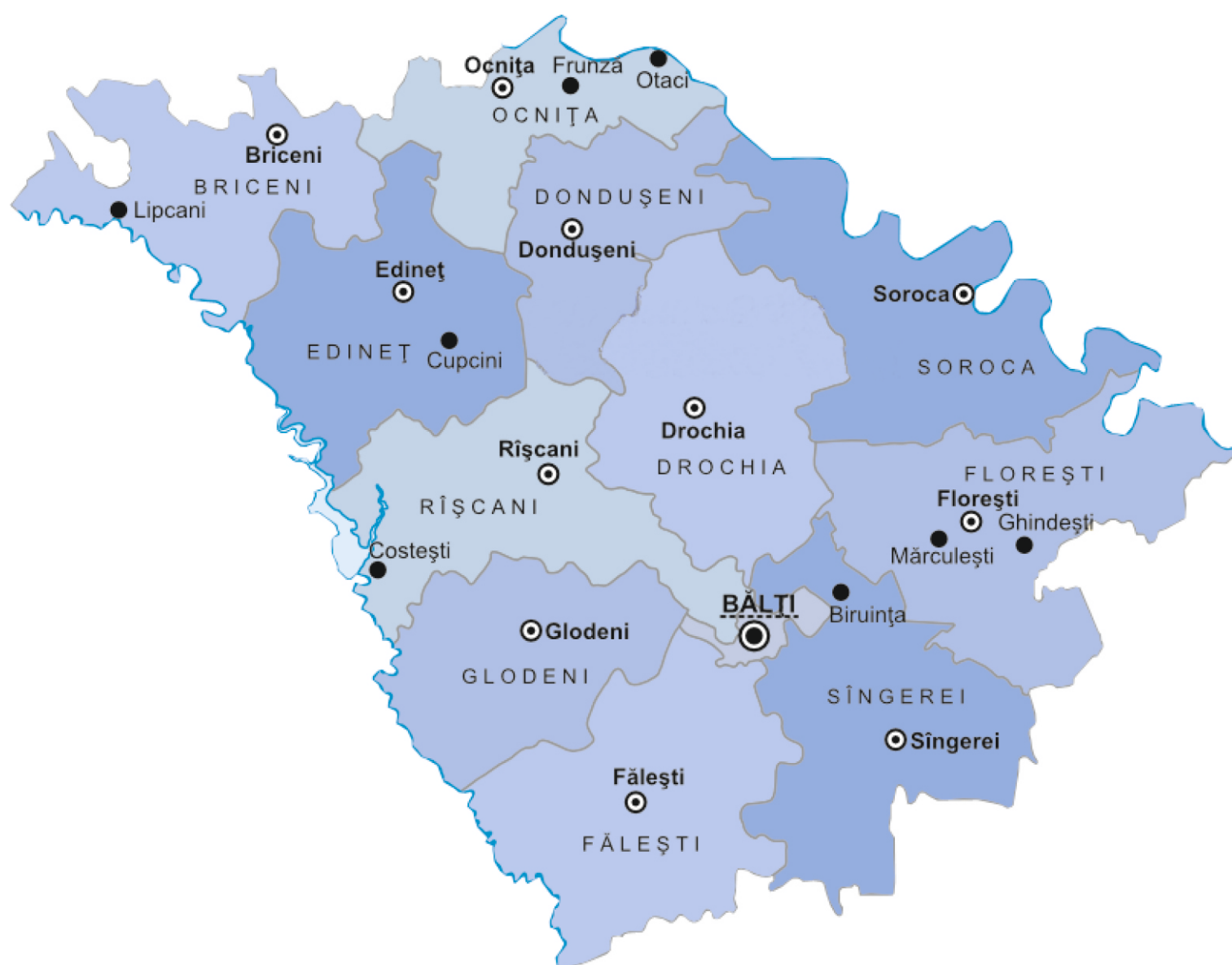
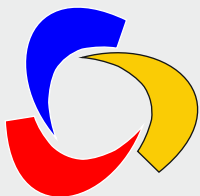




# **GHID INVESTIȚIONAL**

**Regiunea de Dezvoltare Nord  
Republica Moldova**

**Bălți, 2012**



## DEZVOLTAREA REGIONALĂ ÎN REPUBLICA MOLDOVA ARE UN VIITOR SIGUR

Stimați participanți la Forumul Economic Interregional, Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor își axează activitatea pe implementarea politicilor și acțiunilor menite să ofere țării noastre șansa unei dezvoltări echilibrate, să devină un stat atractiv din punct de vedere investițional și să îmbunătățească nivelul de trai al cetățenilor. Cu certitudine afirmăm că domeniul Dezvoltării Regionale din Republica Moldova are un viitor sigur.



Obiectivele prioritare ale MDRC sînt: diminuarea dezechilibrelor regionale existente; corelarea politicilor și activităților sectoriale guvernamentale la nivelul regiunilor, precum și stimularea cooperării interregionale, interne și internaționale, a celei transfrontaliere, inclusiv în cadrul euroregiunilor; participarea regiunilor de dezvoltare la structurile și organizațiile europene care promovează dezvoltarea economică și instituțională a acestora, în scopul realizării unor proiecte de interes comun.

În acest context, MDRC organizează împreună cu Agenția de Dezvoltare Regională Nord (ADR Nord) și Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR Vest) din România Forumul economic Interregional Moldo-Român „*Promovarea potențialului economic și crearea oportunităților de atragere a investițiilor în Regiunea de Dezvoltare Nord*”.

Atragerea investițiilor în Regiunile de Dezvoltare ale Republicii Moldova sînt importante pentru economia țării, în contextul integrării în UE, iar Regiunea de Dezvoltare Nord dispune de un potențial mare ce necesită a fi valorificat.

Toți cei implicați în procesul de dezvoltare uniformă a regiunilor depun eforturi susținute pentru a contribui la finalizarea reușită a proiectelor de dezvoltare regională din întreaga țară.

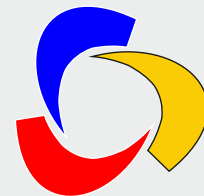
Avem menirea de a comunica potențialilor investitori posibilitățile de investiții și avantajele activității în Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova, precum și de a crea condiții optime pentru dezvoltarea relațiilor economice avantajoase dintre agenții economici din țară și investitori.

Amintim că domeniile prioritare pentru investiții directe sînt: dezvoltarea întreprinderilor, piața forței de muncă, transferul de tehnologie, dezvoltarea sectorului Î.M.M.-urilor, îmbunătățirea infrastructurii, îmbunătățirea calității mediului înconjurător, dezvoltarea durabilă în spațiul rural etc.

Cu certitudine, Forumul Economic Interregional este un prilej de schimb de bune practici între cei 200 de participanți, oameni de afaceri din Regiunea Vest a României și din Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova, reprezentanți ai ministerelor din Republica Moldova, membri ai Consiliilor Regionale pentru Dezvoltare din Republica Moldova, ambasadori, reprezentanți ai Consulatului General al României din Bălți, reprezentanți ai ONG-urilor din Republica Moldova, parteneri ai ADR Nord etc.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor salută toți participanții la Forum – un eveniment de mare anvergură, ce reprezintă o excelentă oportunitate de a promova potențialul economic al Regiunii de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova și de a susține actorii regionali în crearea parteneriatelor în plan economic și comercial.

**Marcel RĂDUCAN,**  
**Ministrul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor**



## REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD ARE O SERIE DE AVANTAJE

Volumul neînsemnat al investițiilor străine în economia Republicii Moldova este unul din motivele aparente ale situației economice și sociale dificile în care se află.

La momentul actual, Moldova este una din țările cele mai defavorizate din punct de vedere al fluxurilor investiționale provenite din străinătate. Necesitatea investițiilor străine este prioritară

și de primă importanță pentru dezvoltarea și creșterea economică a țării în general.



Atragerea investițiilor în economia națională, în general, și în Regiunea de Dezvoltare Nord, în special, este dictată de:

- Potențialul investițional propriu redus și insuficiența resurselor interne ale sectorului privat;
- Necesitatea integrării Republicii Moldova în economia mondială în condiții avantajoase;
- Crearea mediului concurențial cu participarea investitorilor străini și sporirea competitivității producției naționale;
- Existența unui număr mare de întreprinderi publice care funcționează în pierdere, dar și gradul înalt de îndatorare față de bugetul de stat;
- Necesitatea implementării, în economia țării, a tehnologiilor avansate și a know-how-ului.

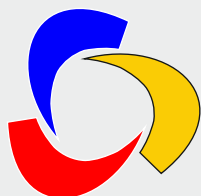
**Regiunea de Dezvoltare Nord** reprezintă aproximativ 29,6% din suprafața totală a Republicii Moldova și are o populație de 1006,7 mii de persoane (1 ianuarie 2012), care se încadrează în sistemului statistic European NUTS II.

Comparativ cu alte regiuni din Republica Moldova, Regiunea de Dezvoltare Nord are o serie de avantaje pentru dezvoltarea și atragerea investițiilor străine: așezarea geografică favorabilă pentru cooperarea transfrontalieră, puncte de control vamal internaționale cu Ucraina (auto și feroviare) și România (auto), condiții agro-climatice favorabile pentru dezvoltarea agriculturii, potențial industrial relativ diversificat, infrastructura transportului diversificată și ramificată (rețea densă de drumuri, căi ferate, aeroporturi), resurse acvatice, balneo-turistice), potențial didactic de pregătire profesională și universitară.

Prezentul Ghid investițional a fost elaborat de Agenția de Dezvoltare Regională Nord, cu scopul promovării potențialului economic și investițional al Regiunii de Dezvoltare Nord, precum și în vederea susținerii actorilor regionali în crearea parteneriatelor economice.

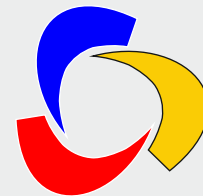
Atragerea investițiilor în regiune va contribui esențial la dezvoltarea social-economică a regiunii, la susținerea sectorului privat, precum și la creșterea calității vieții populației din Regiunea de Dezvoltare Nord.

**Ion BODRUG,**  
**Director ADR Nord**



## CUPRINS

|                                                                             |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|
| Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova.....                       | 5-6   |
| Principalii indicatori social-economici ai Regiunii de Dezvoltare Nord..... | 7     |
| Zona Economică Liberă „Bălți”.....                                          | 8-9   |
| Zona Economică Liberă „Otaci-Business”.....                                 | 10-11 |
| Aeroportul Internațional Liber „Mărculești”.....                            | 11-13 |
| Parcul Industrial SA „Răut”.....                                            | 13-15 |
| Parcul Industrial „Bălți”.....                                              | 16-18 |
| Parcul Industrial „Edineț”.....                                             | 18-20 |
| Parcul Industrial „Fălești”.....                                            | 21-23 |
| Sectorul INDUSTRIA UȘOARĂ.....                                              | 24-29 |
| Sectorul AGROALIMENTAR.....                                                 | 29-37 |
| Sectorul INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI.....                             | 38-45 |
| Sectorul TURISM.....                                                        | 45-48 |



## Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova

**Regiunea de Dezvoltare Nord** este accesibilă prin toate patru tipuri de transport: aerian, auto, fluvial și feroviar. Este singura regiune care are oportunitatea de acces aerian prin două aeroporturi: Aeroportul Internațional Bălți și Aeroportul Internațional Mărculești (raionul Florești), oferind servicii de transport mixt (civil, de mărfuri și militar). Ambele dispun de statut de aeroport internațional. Aeroportul din Bălți este certificat și deschis pentru transporturile de călători și mărfuri.

Conexiunea cu Uniunea Europeană, prin România, este prin punctele de trecere Costești-Stîncă și Lipcani-Rădăuți.

**Populația stabilă** a RDN, la 1 ianuarie 2012, constituia 1006,7 mii persoane.

Regiunea dispune de un potențial industrial relativ dezvoltat.

Principalele aglomerații industriale de tip cluster sînt:

- (a) industria extractivă;
- (b) fabricarea de articole de îmbrăcăminte, prepararea și vopsirea blănurilor;
- (c) producția și distribuția de energie electrică și termică, gaze și apă caldă;
- (d) industria alimentară și a băuturilor;
- (e) producția de aparatură și instrumente medicale, de precizie, optice.

Peste 50% din **potențialul industrial** este concentrat în mun. Bălți.

Totodată, în regiune pot fi evidențiate cîteva centre industriale cu posibilități de dezvoltare – Edineț-Cupcini, Florești-Soroca, Ocnița-Otaci etc. În același timp, întreprinderile dispun de capacități de producție neutilizate, infrastructură relativ dezvoltată, care pot sta la baza creării parcurilor industriale și tehnologice.

**Potențialul agroindustrial** al regiunii se constituie din 51 de cooperative de producție, 25 de societăți pe acțiuni, peste 530 de societăți cu răspundere limitată și peste 90 de mii de gospodării țărănești întreprinderi individuale înregistrate. În regiune este amplasată toată industria zahărului din țară (5 fabrici de zahăr), 4 întreprinderi de prelucrare a fructelor și a legumelor de capacitate mare, 5 fabrici de prelucrare din sectorul zootehnic, 3 întreprinderi avicole și alte societăți specializate în procesare.

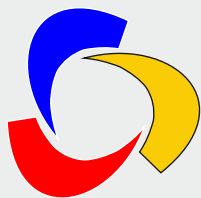
**Sectorul serviciilor** este în continuă creștere atît în valori absolute, cît și a cotelor din nivel regional și național. Contribuția cea mai mare revine comerțului, telecomunicațiilor și serviciilor financiare.

**Industria hotelieră** regională include 18 hoteluri și unități de cazare, cu o capacitate totală de 2415 de locuri.

**Patrimoniul turistic** al RDN este constituit din 102 de arii protejate de stat cu o suprafață totală de cca 16,6 mii ha, 2 plaje de importanță națională (Soroca, Costești), 20 de muzee, 5 mănăstiri și 4 schituri, 178 de edificii ecleziastice de importanță națională și regională. Aceste resurse determină implicit eventuala specializare a zonelor turistice din regiune.

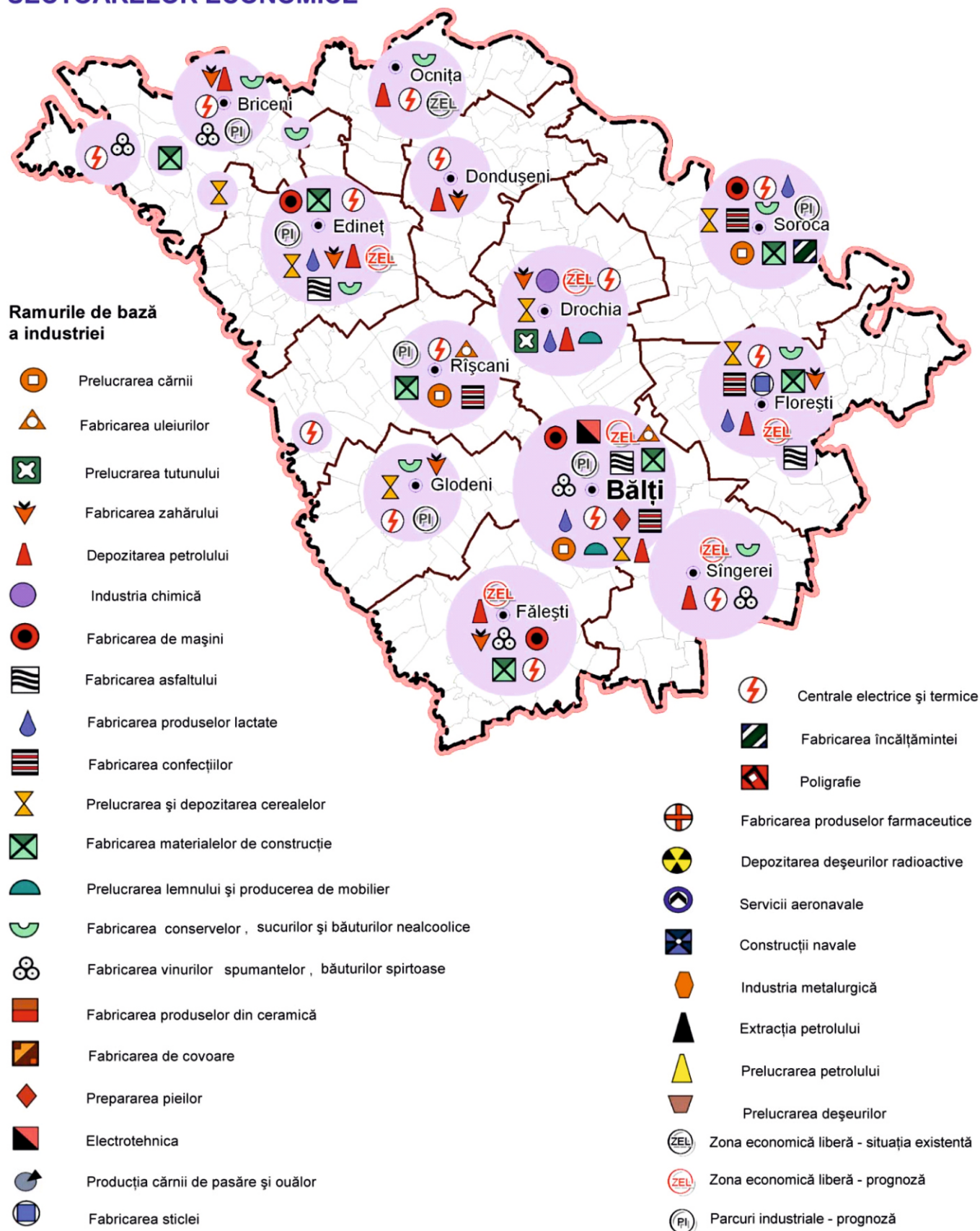
### Investiții și procesul investițional

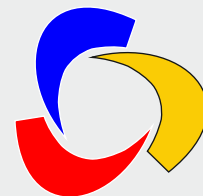
**Regiunea de Dezvoltare Nord** este cunoscută investitorilor străini nu numai prin prezența companiilor străine în ramurile tradiționale: sector bancar și distribuția petrolului, dar și în producția materialelor de construcție (Knauf), sectorul alimentar (Südzucker, Metro, Fourchette), construcția de mașini (Dräxlmaier) etc.



## REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD

### SCHEMA AMPLASĂRII SECTOARELOR ECONOMICE

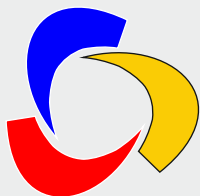




Principali indicatori social-economici ai Regiunii de Dezvoltare Nord

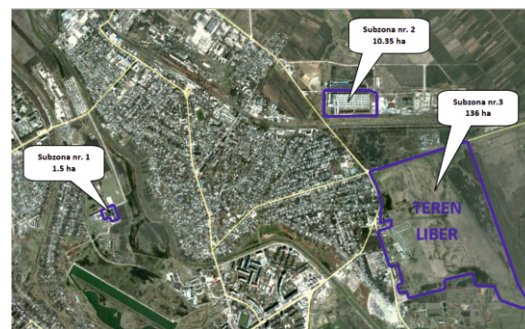
(Situția la 01.01.2012, date de la B.N.S.)

|           | Nr. UAT | Nr. populației (mii) | Intreprinderi industriale | Industr. prelucrătoare            |                        |                                                | Agricultura                                             |                                   |                                                 | Pondere în industria regiunii (%) | Specializare                                                              |                                  |
|-----------|---------|----------------------|---------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|           |         |                      |                           | Carne și produse din carne (tone) | Produse lactate (tone) | Sucuri și conserve din fructe și legume (tone) | Recolta globală la principalele culturi agricole (tone) | Struguri, fruct, pomușoare (tone) | Sector zootehnic (efectivul de animale, capete) |                                   | Industria prelucrătoare                                                   | Agricultura                      |
| Bălți     | 3       | 149,2                | 3106,4                    | 4266,6                            | 44079,3                | 204,2                                          | 1557                                                    | 187                               | 7913                                            | 52,93                             | Produse lactate, Prod. din carne                                          |                                  |
| Briceni   | 28      | 74,7                 | 40,5                      | -                                 | -                      | 1994,5                                         | 42790                                                   | 23801                             | 36340                                           | 0,69                              | sucuri și conserve din fructe și legume                                   | Fructe                           |
| Dondușeni | 22      | 44,8                 | 117,5                     | -                                 | -                      | -                                              | 124212                                                  | 7770                              | 24334                                           | 2,00                              |                                                                           | Culturi agricole principale      |
| Drochia   | 28      | 89,5                 | 777,0                     | -                                 | 254,9                  | -                                              | 250409                                                  | 6272                              | 36087                                           | 13,24                             | Prod. lactate                                                             | Cul. agr. principale             |
| Edineț    | 32      | 82,5                 | 113,4                     | -                                 | 2306,8                 | 168,0                                          | 61264                                                   | 7851                              | 38911                                           | 1,93                              | Produse lactate                                                           | Cult.agric., fructe              |
| Fălești   | 33      | 92,4                 | 80,7                      | -                                 | -                      | 30,6                                           | 134869                                                  | 3518                              | 63031                                           | 1,38                              |                                                                           | Cult. agr. principale, zootehnie |
| Florești  | 40      | 89,5                 | 443,1                     | 75,1                              | 7635,5                 | -                                              | 145899                                                  | 7646                              | 45851                                           | 7,55                              | Produse lactate                                                           | Cult. agr. principale, zootehn.  |
| Glodeni   | 19      | 61,4                 | 36,1                      | 200,1                             | -                      | -                                              | 94721                                                   | 3996                              | 36237                                           | 0,62                              | Prod. din carne                                                           | Prod. agricole                   |
| Ocnîța    | 21      | 55,8                 | 81,6                      | -                                 | -                      | -                                              | 62105                                                   | 10883                             | 19909                                           | 1,39                              |                                                                           | Fructe                           |
| Rîșcani   | 28      | 69,5                 | 115,9                     | -                                 | 6455,3                 | -                                              | 125510                                                  | 6236                              | 41074                                           | 1,97                              | Produse lactate                                                           | Cult. agr. principale            |
| Sîngerei  | 26      | 93,2                 | 82,1                      | -                                 | -                      | -                                              | 79048                                                   | 7183                              | 48232                                           | 1,40                              |                                                                           | Zootehn., prod. agr.             |
| Soroca    | 35      | 100,1                | 874,7                     | 920,2                             | 8321,0                 | 10999,9                                        | 97173                                                   | 24580                             | 33480                                           | 14,90                             | Produse lactate, sucuri si conserve din fructe si legume, prod. din carne | Fructe                           |



## **ZONA ECONOMICĂ LIBERĂ „BĂLȚI”**

**Adresa:** mun. Bălți, str. Industrială, 4  
Republica Moldova, MD 3100  
**Tel.** (+373 231) 88882, 88884  
**Fax:** (+373 231) 88880  
**Web:** www.zelb.md  
**E-mail:** administration@zelb.md



### **Locație:**

- Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova, mun. Bălți;
- 130 km de la Chișinău, capitala Republicii Moldova;
- 65 km de la granița cu România (UE), vama Sculeni;
- 120 km de la frontiera cu Ucraina, vama Otaci.

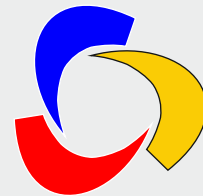
Municipiul Bălți reprezintă al doilea oraș ca mărime în Republica Moldova, după mun. Chișinău, cu o populație de 149 mii locuitori (la 1 ianuarie 2011) dintre care 75% cu vârsta cuprinsă între 15 și 59 ani. Majoritatea populației este bilingvă, cunoscând la nivel comunicațional limbile română și rusă.

Este un centru industrial de importanță majoră în Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova, fiind situat la intersecția traseelor rutiere și feroviare internaționale. În municipiu sunt înregistrate 28,9% din totalul întreprinderilor mari și 53,3% din totalul volumului de producție industriale din regiune. Cele mai active subramuri industriale sînt: industria ușoară, alimentară, construcția de mașini, materiale de construcții ș.a.

Zona Economică Liberă „Bălți” (în continuare ZEL „Bălți”) a fost creată la 23 martie 2010, prin Legea Nr. 26, de către Parlamentul Republicii Moldova, pentru o perioadă de 25 ani.

## **ZONA ECONOMICĂ LIBERĂ „BĂLȚI” este alcătuită din trei subzone**

| Subzona nr.1                | Subzona nr.2                     | Subzona nr.3                   |
|-----------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| 1, 5 ha<br>str. Dovator, 86 | 10, 35 ha<br>str. Industrială, 4 | 136 ha<br>str. Aerodromului, 1 |
| Proprietate<br>privată      | Proprietate<br>privată           | Proprietate<br>publică         |



Suprafața subzonei nr.1 și nr. 2 este utilizată pe deplin de către compania „Drăxlmaier Automotive” SRL și de către furnizorii acesteia.

Subzona nr. 3 este constituită pe un teren liber, cu o suprafață consolidată de 136 ha, dintre care 110 ha cu regim de zonă liberă, iar 26 ha cu regim general, ceea ce permite implementarea proiectelor investiționale complexe.

## **Avantajele activității agenților economici în cadrul Zonei Economice Libere „Bălți”**

- Protecția investițiilor din partea statului;
- Statutul legal al Zonei Economice Libere este reglementat și poate fi modificat doar prin Legea Parlamentului Republicii Moldova;
- Posibilitatea transferului profitului obținut peste hotarele Republicii Moldova;
- Tratamente preferențiale pentru stimularea activității economice;
- Imposibilitatea de expropriere, naționalizare, sechestrare și confiscare altfel decât prin decizia judecătorească;
- Garantarea prevederilor legislative pe parcursul următorilor 10 ani din momentul înregistrării în calitate de rezident al Zonei Economice Libere ;
- Circulația liberă a mărfurilor (serviciilor) situate în cadrul Zonei Economice Libere;
- Posibilitatea de transmitere a mărfurilor (serviciilor) de la un Rezident la altul în cadrul Zonei Economice Libere doar cu factura de transport, fără perfectarea declarației vamale;
- Tratamente vamale preferențiale (Postul Vamal este situat în cadrul Zonei Economice Libere și activează 24 ore din 24, 7 zile în săptămână);
- Taxe preferențiale.

## **Costul activității în cadrul Zonei Economice Libere „Bălți”**

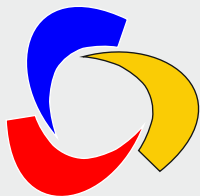
- Taxa pentru participare la concurs – 400 euro;
- Taxa de înregistrare în calitate de rezident – 600 euro;
- Taxa de acordare a autorizației pentru desfășurarea genurilor de – 1000 euro;
- Taxa zonală din:
  - Volumul vânzărilor nete – până la 1% ;
  - Volumul serviciilor prestate – până la 2% ,
  - Alte venituri – până la 2% .
- Taxa pentru arenda terenului (pentru m.p. / anual):
  - Teren pentru desfășurarea activității în regim de zonă economică liberă: 0,5 – 1,5 euro;
  - Teren pentru desfășurarea activității în regim general: 0,75 – 2,0 euro.

## **Costul utilităților în cadrul Zonei Economice Libere „Bălți”**

- Energia electrică – 0,08 euro/kwh (fără TVA);
- Gaz natural – 0,274 euro/m.c. (fără TVA);
- Apa – 1,136 euro/m.c. (fără TVA);
- Canalizarea – 0,945 euro/m.c. (fără TVA).

Sursa: [http://www.zelb.md/fileadmin/downloads/Mat\\_](http://www.zelb.md/fileadmin/downloads/Mat_Prom/Brosura%20ZEL%20BALTI%202011%20RO.pdf)

Prom/Brosura%20ZEL%20BALTI%202011%20RO.pdf



## **ZONA ECONOMICĂ LIBERĂ „OTACI-BUSINESS”**

### **Informații de contact:**

#### **Adresa:**

or.Otaci, r-nul Ocnita, str. Voitovici, 21,  
Republica Moldova, MD-7106

#### **Tel.**

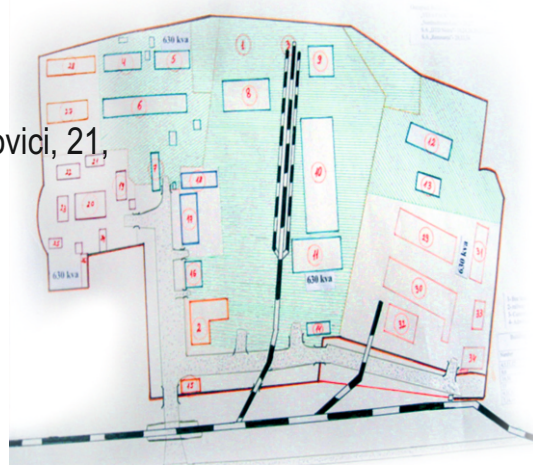
(373 271) 9 26 27

#### **Fax:**

(373 271) 9 46 26

#### **E-mail:**

otacibusiness@gmail.com



### **Locație:**

- Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova, or. Otaci, r-nul Ocnita;
- 220 km de la Chișinău, capitala Republicii Moldova;
- 100 km de la mun. Bălți;
- 100 km de la granița cu România (UE)  
vama Sculeni;
- 0,5 km de la frontiera cu Ucraina, punct de trecere Vălcineț.

Or. Otaci din raionul Ocnita este situat pe malul drept al Nistrului și are o suprafață de 3,71 km<sup>2</sup>. Populația orașului este de 10.800 de oameni.

Zona economică liberă (ZEL) „Otaci-Business” din or. Otaci, Ocnita a fost înființată în 1999 prin Legea nr. 1565 din 26 februarie 1998, pentru o perioadă de 25 de ani.

Suprafață ZEL „Otaci-Business” este de 32,17 ha, constituită din 2 subzone, unde activează 12 rezidenți.

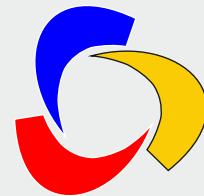
Terenul are garduri, supraveghere video, facilități vamale și parcare.

Fiecare rezident de bază al zonei are spațiu de închiriat la prețuri negociabile, sistem de încălzire autonom, sistem centralizat de alimentare cu apă și canalizare.

ZEL „Otaci-Business” este specializată în: fabricarea mobilei, comerț exterior, prelucrarea lemnului și a nisipului, producerea Biocombustibilului etc.

### **Infrastructura ZEL „Otaci-Business”:**

- Acces la traseul național la o distanță de 500 m de ZEL „Otaci-Business”
- Stație de cale ferată (Vălcineț), situată la o distanță de 0,5 km
- Rutele auto Otaci-Ocnita, Otaci-Soroca, Bălți-Otaci
- Linie electrică de înaltă tensiune, cu o capacitate de 10 kV,  
în gestiunea SA „RED Nord-Vest”
- Acces la gazoductul de presiune, „Moldova-Gaz”
- Rețea de apă potabilă și industrială, cu o capacitate de 20 m<sup>3</sup>/oră
- Sistem de canalizare cu o capacitate de 1,450 m<sup>3</sup>/zi
- Teren zona liberă desemnată pentru construcții industriale

**Total spațiu disponibil:**

- Ateliere industriale – 30,000 m<sup>2</sup>
- Spațiu de depozitare – 10,000 m<sup>2</sup>
- Spațiu de birouri – 1759 m<sup>2</sup>
- Teren disponibil – 34,800 m<sup>2</sup>

**Costul activității în cadrul Zonei Economice Libere**

- Taxa pentru participare la concurs – 600 euro;
- Taxa de înregistrare în calitate de rezident – 700 euro;
- Taxa de acordare a autorizației pentru desfășurarea genurilor de activitate – 300 euro;
- Taxa zonală din:
  - Volumul vânzărilor nete – până la 1%
  - Volumul serviciilor prestate – până la 2%
  - Alte venituri – până la 2%
- Taxa pentru arenda terenului (pentru 1 m<sup>2</sup>/an), până la 1 euro

Sursa: [www.mec.gov.md](http://www.mec.gov.md)

## **AEROPORTUL INTERNAȚIONAL LIBER „MĂRCULEȘTI”**

**Informații de contact:****Adresa:**

comuna Lunga, raionul Florești  
Republica Moldova, MD-5028

**Tel.**

(+373 250) 4 11 19

**Fax:**

(+373 250) 4 13 90

**Web:**

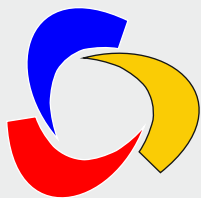
[www.airportmarculesti.com](http://www.airportmarculesti.com)

**E-mail:**

[reprezentant@mail.md](mailto:reprezentant@mail.md) ,  
[aim.mail@airportmarculesti.com](mailto:aim.mail@airportmarculesti.com)

**Locație:**

- Regiunea de Dezvoltare Nord a Republicii Moldova,  
s. Lunga – la Sud, or. Mărculești – la Est, s. Gura Căinarului, s. Prajila – la Vest,
- La distanța de:
  - 6 km de la or. Florești;
  - 28 km de la mun. Bălți;
  - 150 km de la Chișinău, capitala Republicii Moldova;
  - 100 km de granița cu România (UE), vama Sculeni;
  - 45 km de frontiera cu Ucraina.

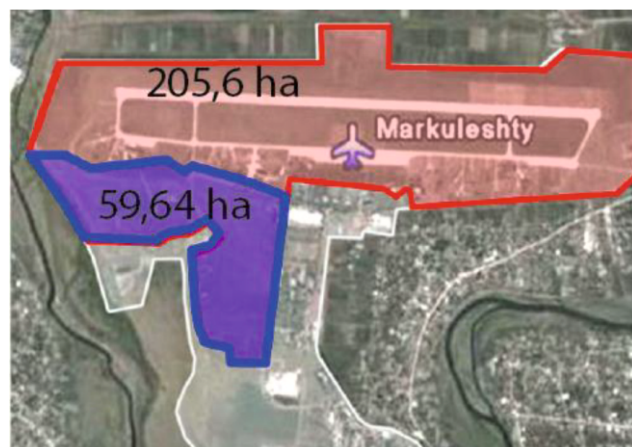


**Aeroportul Internațional Liber „Mărculești”** a fost întemeiat pe un termen de 25 de ani, cu scopul accelerării dezvoltării transporturilor aeriene, serviciilor aeronautice, producerii industriale orientată spre export și a activității comerciale externe.

**Populația** totală din zonele limitrofe (Florești și 6 sate) este de 45.000 de oameni, dintre care aproximativ 20.000 sînt apti de muncă.

**Suprafața** Aeroportului Liber este de 265,2295 ha, compus din teritoriul aerodromului (205,59457 ha) și teritoriul de dezvoltare (59,6395 ha).

Aeroportul Internațional Liber „Mărculești”, deținător de Certificate de Operator aerian și Operator de Aeroport, își desfășoară activitatea pe teritoriul fostului aerodrom militar Mărculești. 90% din personal sînt de o înaltă calificare: foști piloți, ingineri și tehnicieni ai bazei de aviație, specialiști care dețin licențe internaționale.

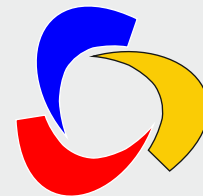


Aeroportul Internațional Liber „Mărculești” dispune de:

- Avioane și elicoptere proprii
- Pistă de decolare (2,500 m x 40 m), supusă reparațiilor capitale în anii 1986 și 2005, care poate asigura aterizarea și decolarea a diferitor tipuri de aeronave, inclusiv An-124 „Ruslan”, C-17 „Globmaster”
- Cale de rulare (2,500 m x 14m); 4 ieșiri la pista de decolare cu lățimea 14 m
- Peron de parcare a aeronavelor cu suprafața de 24,000 m<sup>2</sup>
- Turn de dirijare a zborurilor, oficiul aeroportului, hotel, punct de control și trecere, clădiri auxiliare
- Bază de deservire tehnică a aeronavelor, laboratoare și ateliere pentru lucrări de regulament și întreținere tehnică; parc auto pentru automobile speciale; tehnică auto și specială
- Complex de rezervoare pentru combustibil
- Hangare cu suprafața totală de 7,680 m<sup>2</sup> și volumul 36,172 m<sup>3</sup>
- Linie de cale ferată (240 m)
- Energie electrică, apă, gaz, comunicații

Întreprinderea a acumulat o experiență bogată, activînd pe piața transporturilor aeriene internaționale, în special pe linia programelor umanitare ONU.

Întreprinderea de stat „Aeroportul Internațional Mărculești” este Operator de aeroport, Investitor General și rezident al Aeroportului Liber, care este responsabil pentru dezvoltarea infrastructurii Aeroportului Liber și asigurarea activității rezidenților. Aeroportul Liber oferă investitorilor autohtoni și străini un mediu excelent pentru plasarea investițiilor și desfășurarea afacerilor acestora în vecinătate cu Uniunea Europeană.



Propuneri pentru investitori:

- Prestarea serviciilor de deservire la sol și de transport aerian
  - Comerțul cu ridicata, cu excepția mărfurilor excluse din circuitul civil
  - Producția industrială a mărfurilor
  - Procesarea producției agroalimentare
  - Sortarea, ambalarea, marcarea și alte asemenea operațiuni a mărfurilor tranzitate prin Aeroportul Liber
  - Prestarea serviciilor cu plată rezidenților Aeroportului Liber și companiilor străine
  - Alte genuri auxiliare de activitate, cum ar fi serviciile comunale, de depozitare, de construcții, arendă și/sau locațiune, de alimentație publică etc., necesare desfășurării activităților menționate.
- În apropierea Aeroportului liber sunt multe localități în care au fost plasate întreprinderi industriale, inclusiv și din fostul complex militar sovietic. Există forțe de muncă de o calificare înaltă.

## PARCUL INDUSTRIAL SA „RĂUT”

**Municipiul Bălți**

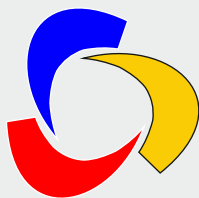
|                               |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>Total populație:</b>       | 148,1 mii pers.                 |
| <b>Populația activă:</b>      | 103,2 mii pers.                 |
| <b>Suprafața totală:</b>      | 79,2 km <sup>2</sup>            |
| <b>Densitatea populației:</b> | 1,899 locuitori/km <sup>2</sup> |

**Amplasarea:** Municipiul Bălți este situat la 138 km la nord de mun. Chișinău și se învecinează cu orașele Fălești, Glodeni, Rîșcani și Sîngerei, care se află la o distanță de 20-40 km.



### SA Răut:

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Forma organizatorică</u>   | Societate pe acțiuni                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <u>Capitalul statutar</u>     | 3 082 877,4 euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <u>Cota statului</u>          | 77%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <u>Genurile de activitate</u> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Producerea producției de menire tehnico-productivă</li><li>- Producerea și comercializarea mărfurilor de larg consum</li><li>- Lucrări științifice de cercetare și experimentale</li><li>- Activitate comercială și de mediere, inclusiv relații economice externe</li></ul> |



## Privire generală asupra TERENULUI, INFRASTRUCTURII ȘI UTILITĂȚILOR TERENUL

**Suprafața:** 14,68 ha  
**Amplasarea:** Mun. Bălți, str. Decebal, 13  
**Destinația:** Industrial  
**Proprietate:** Din domeniul privat al statului (APL)

**Construcții:** hale de producere, depozite, clădirea administrativă etc.  
(total – 105,3 mii m<sup>2</sup>, inclusiv spații de producere – 74,5 m<sup>2</sup>)



## INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT

Căi auto Municipiul este un important nod rutier din nordul republicii. Lungimea drumurilor publice în Regiunea Nord constituie 3,382,7 km. Lungimea drumurilor naționale și locale cu îmbrăcăminte rigidă este de 1,060,6 km și, respectiv, 2,199,9 km. Prin intermediul drumurilor publice, întreprinderea are acces direct la drumurile internaționale M-4 (Bălți-Florești-Soroca), M-14 (Bălți-Edineț-Cernăuți) și la drumul european E-583 (Viena – Ujgorod – Chișinău – Odesa – Rostov-pe-Don).

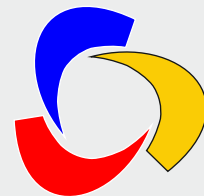
**Căi ferate** Mun. Bălți este cel mai important nod feroviar din nordul republicii. Aici are loc intersecția a trei linii feroviare: Bălți-Râbnita, Bălți-Ungheni și Bălți-Ocnița. În municipiu sunt două gări. Cea mai principală este Gara Bălți-Slobozia, numită și Gara de Nord. A doua este Gara —Bălți-Otaci, numită Gara de Vest, este un punct de tranzit al curselor internaționale care vin din Chișinău. Gara de Vest se află foarte aproape de centrul orașului.

**Aeroporturi** Municipiul Bălți e singura regiune care are acces aerian prin două aeroporturi – Aeroportul Internațional Bălți (Leadoveni) și Aeroportul Internațional Mărculești. Însa ambele aeroporturi sînt utilizate la capacități minime, oferind servicii de transport de mărfuri, în majoritate pe curse interne și zboruri ocazionale externe. Aeroportul Bălți (Leadoveni) este civil, iar cel din Mărculești (raionul Florești) este mixt (militar și civil).

## UTILITĂȚI

### Aprovizionarea cu apă

Asigurarea cu apă a SA „Răut” se efectuează prin intermediul unei conducte cu diametrul de 63 mm, de la întreprinderea „Apă-Canal”, și prin stația de pompare a întreprinderii de la 4 rezervoare de apă (1000 m<sup>3</sup>, 2000 m<sup>3</sup>, 2x200 m<sup>3</sup>). Sistemul de aprovizionare cu apă este uzat în proporție de 70%.



## Aprovizionarea cu energie electrică

Întreprinderea este aprovizionată cu energie electrică prin 4 puncte de distribuție (PTП – 160; ПП – 29; ПП – 28; ПП – 31) cu o capacitate de 10 KW, care sînt amplasate pe teritoriul întreprinderii. Asigurarea punctelor de distribuție cu energie electrică se efectuează de la SA „CET-Nord”, stația electrică Bălți 330/110/35/10 KV și ПП – 2 SA „RED-Nord”.

## Aprovizionarea cu gaz natural

Necesită reconstrucția

## Canalizare

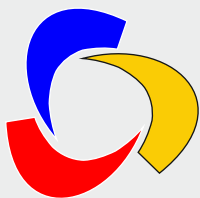
Sistemul de canalizare se află într-o stare satisfăcătoare

### Valoarea estimativă a investițiilor necesare pentru crearea parcului industrial, mii euro

|                                                                                        |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Obiecte investiții de bază (hale de producere, clădirea administrativă, depozite etc.) | 18053,9        |
| Obiecte auxiliare și de deservire                                                      | 275,9          |
| Construcții ingineresti și rețele exterioare (apă, canalizare, termice, gaze)          | 273,6          |
| Amenajarea teritoriului și spații verzi                                                | 1006,0         |
| Eliberarea spațiilor de utilaj                                                         | 273,4          |
| Alte cheltuieli                                                                        | 329,4          |
| Întreținerea direcției (supravegherea tehnică)                                         | 202,1          |
| Lucrări de proiectări, prospectări, controlul de autor                                 | 360,9          |
| Rezerva de mijloace pentru cheltuieli neprevăzute 2%                                   | 415,5          |
| Defalcările în fondul bazei normative în construcții (BNC)                             | 102,7          |
| Taxa pe valoare adăugată (TVA) 20%                                                     | 4258,7         |
| <b>Total, suma</b>                                                                     | <b>25552,4</b> |

**Se solicită:** Investitori potențiali atît pentru crearea și administrarea parcului industrial, cît și pentru activitatea în calitate de rezidenți ai acestuia

**Notă:** Acest material s-a elaborat în baza Studiului de Fezabilitate pentru crearea parcului industrial în baza Societății pe Acțiuni „Răut”, care poate fi accesat la adresa: <http://mec.gov.md/sector/121/2604>



## PARCUL INDUSTRIAL „BĂLȚI”

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Municipiul Bălți       | 148,1 mii pers.                |
| Total populație:       | 103,2 mii pers.                |
| Populația activă:      | 79,2 km <sup>2</sup>           |
| Suprafața totală:      | 1899 locuitori/km <sup>2</sup> |
| Densitatea populației: |                                |



**Amplasarea:** Mun. Bălți este situat la 138 km la nord de mun. Chișinău și se învecinează cu orașele Fălești, Glodeni, Rîșcani și Sîngerei, care se află la o distanță de 20-40 km.

### Privire generală asupra TERENULUI, INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT ȘI UTILITĂȚILOR

#### TERENUL

**Suprafața:** 30 ha

**Amplasarea:** mun. Bălți, str. Aerodromului, 1, în cadrul sub ZEL nr. 3 al ZEL „Bălți”

**Destinația:** industrial

**Proprietate:** din domeniul privat al statului (APL), în gestiunea ZEL „Bălți”

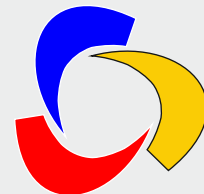
**Construcții:** Green Field



## INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT

#### Căi auto

Municipiul este un important nod rutier din nordul republicii. Lungimea drumurilor publice în Regiunea Nord constituie 3,382,7 km. Lungimea drumurilor naționale și locale cu îmbrăcăminte rigidă este de 1,060,6 km și, respectiv, 2,199,9 km. În municipiu, lungimea drumurilor publice naționale cu îmbrăcăminte rigidă este de 24,1 km. Terenul destinat creării parcului industrial este amplasat la intersecția drumului internațional M-4 (Bălți-Florești-Soroca) și șoseaua de centură care are acces direct la drumul național Bălți-Chișinău și drumul internațional M-14 (Bălți-Edineț-Cernăuți). Mai mult ca atât, prin intermediul șoselei de centură, parcul are ieșire și la drumul european E-583 (Viena – Ujgorod – Chișinău – Odesa – Rostov-pe-Don).



## Căi ferate

Mun. Bălți este cel mai important nod feroviar din nordul republicii. Aici are loc intersecția a trei linii feroviare: Bălți-Râbnîța, Bălți-Ungheni și Bălți-Ocnița. În municipiu sunt două gări. Cea mai principală este Gara Bălți-Slobozia, numită și Gara de Nord. A doua este Gara —Bălți-Otaci, numită Gara de Vest, este un punct de tranzit al curselor internaționale care vin din Chișinău. Gara de Vest se află foarte aproape de centrul orașului.

## Aeroporturi

Municipiul Bălți e singura regiune care are acces aerian prin două aeroporturi – Aeroportul Internațional Bălți (Leadoveni) și Aeroportul Internațional Mărculești. Însa ambele aeroporturi sînt utilizate la capacități minime, oferind servicii de transport de mărfuri, în majoritate pe curse interne și zboruri ocazionale externe. Aeroportul Bălți (Leadoveni) este civil, iar cel din Mărculești (raionul Florești) este mixt (militar și civil).

## UTILITĂȚI

### Aprovizionarea cu apă

Sistemul actual de alimentare cu apă a mun. Bălți reprezintă un complex de edificii și rețele ce asigură municipiul cu apă. Aprovizionarea cu apă a municipiului este prevăzută din două surse: apeductul Soroca-Bălți și din sondele arteziene. Racordarea Subzonei nr. 3 al ZEL „Bălți”, inclusiv a parcului industrial, la rețeaua de apă, se poate efectua de la conducta municipală de apă (Ø160 mm) amplasată paralel cu str. Aerodromului, la o distanță față de teren de cca 200 m.

### Aprovizionarea cu energie electrică

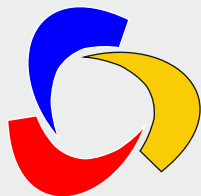
Pentru alimentarea cu energie electrică a parcului industrial se va construi o Substație de 110/10 kV cu capacitatea de 2x10 MW A.

### Aprovizionarea cu gaz natural

Punctul de conectare a terenului destinat Subzonei nr. 3 al ZEL „Bălți”, inclusiv al parcului industrial, cu conducta de gaz de presiune medie 0,155÷0,25 MPa, cu Ø 426 mm din mun. Bălți este amplasat pe str. Aerodromului, la o distanță de cca 200 m față de terenul destinat parcului industrial.

## Canalizare

Mun. Bălți dispune de o stație de epurare a apelor uzate menajere și a celor industriale neutilizate, amplasată la o distanță de 750 m față de terenul parcului industrial. Capacitatea de proiect a stației de epurare este de 60 mii m<sup>3</sup>/24 ore.



## Valoarea estimativă a investițiilor necesare pentru crearea parcului industrial, mii euro

|                                                                                               |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Amenajarea teritoriului                                                                       | 528,9          |
| Infrastructura internă                                                                        | 1791,5         |
| Infrastructura externă                                                                        | 3055,0         |
| Construcții ( <i>hale industriale, clădirea administratoare etc.</i> ), 49,000 m <sup>2</sup> | 9187,5         |
| <b>Total costuri capitale</b>                                                                 | <b>14562,9</b> |

**Se solicită:** Investitori potențiali atât pentru crearea și administrarea parcului industrial, cât și pentru activitatea în calitate de rezidenți ai acestuia

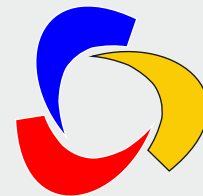
**Notă:** Acest material s-a elaborat în baza Studiului de Fezabilitate pentru crearea parcului industrial în cadrul Subzonei nr. 3 a ZEL „Bălți”, care poate fi accesat la adresa: <http://mec.gov.md/sector/121/2604>

## PARCUL INDUSTRIAL „EDINEȚ”

Centrul raional – Edineț  
Total populație: 83,6 mii pers.  
Populația activă: 34,0 mii pers.  
Suprafața totală: 932,91 km<sup>2</sup>  
Densitatea populației: 89,33 locuitori/km<sup>2</sup>

Orașul Edineț:  
Populația: 16,8 mii pers.  
Amplasarea: Orașul Edineț este situat pe autostrada Chișinău-Cernăuți, la o distanță de 200 km de mun. Chișinău și la 8 km de stația de cale ferată Brătușeni





## Privire generală asupra TERENULUI, INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT ȘI UTILITĂȚILOR

### TERENUL

|                     |                                                              |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Suprafața:</b>   | 18,6 ha                                                      |
| <b>Amplasarea:</b>  | În partea de nord-vest a orașului,<br>adiacent drumului M-14 |
| <b>Destinația:</b>  | Agricol                                                      |
| <b>Proprietate:</b> | Din domeniul privat al statului (APL)                        |
| <b>Construcții:</b> | Green Field                                                  |



### INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT

|                   |                                                                                                                                              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Căi auto</b>   | Accesibilitate rutieră prin drumul internațional M-14 (Cernăuți-Chișinău-Odessa) și drumul european E-583 (Mohiliv Podilski-Drochia-Ungheni) |
| <b>Căi ferate</b> | Accesul la rețeaua feroviară prin stația de cale ferată Brătușeni, situată la o distanță de circa 7 km de terenul Parcului Industrial        |

### UTILITĂȚI

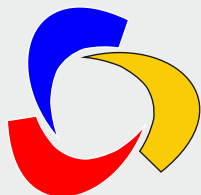
#### Aprovizionarea cu apă

Conducta de apă potabilă în orașul Edineț trece paralel cu drumul M-14, la o distanță de circa 115 m de la terenul parcului industrial. Astfel, este necesară construcția unei conducte ce va uni rețeaua de apă potabilă din localitate cu terenul parcului industrial. Diametrul conductei este de 110 mm.

Conducta orășenească de apă potabilă dispune de capacități suficiente pentru alimentarea întreprinderilor, care vor fi amplasate în cadrul parcului industrial.

#### Aprovizionarea cu energie electrică

Nemijlocit lângă terenul parcului industrial, paralel cu drumul M-14, trece linia de transportare a energiei electrice de 10 kV, la care poate fi conectat parcul industrial. Furnizor de energie electrică este Societatea pe Acțiuni „RED Nord-Vest”.



### Aprovizionarea cu gaz natural

Conducta de gaz de presiune medie trece paralel cu drumul M-14, la o distanță de 115 m de la terenul parcului industrial, avînd capacități suficiente pentru satisfacerea necesităților acestuia. Diametrul conductei este de 90 mm.

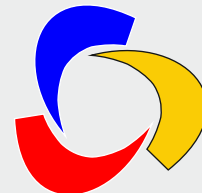
### Canalizare

Localitatea dispune de un sistem de canalizare centralizat la care poate fi racordat sistemul de canalizare al parcului industrial prin construcția unei stații de pompare a apelor uzate în punctul de sud-vest al terenului parcului, situat la cel mai jos nivel (la înălțimea de 201 m). Stația de pompare a apelor uzate va asigura pomparea apelor uzate în volum de 100 m<sup>3</sup>/h și ridicarea acestora pînă la 27 m. Stația de pompare a apelor uzate va fi racordată la sistemul de canalizare a orașului Edineț printr-o conductă de canalizare cu diametrul de 250 mm și lungimea de 850 metri.

### Valoarea estimativă a investițiilor necesare pentru crearea parcului industrial, mii euro

|                                                                         |         |
|-------------------------------------------------------------------------|---------|
| Infrastructura și utilitățile comune din exteriorul parcului industrial | 71.1    |
| Infrastructura și utilitățile comune din interiorul parcului industrial | 1473.7  |
| Clădirea administrativă, echipament și mobilă                           | 288.8   |
| Hale de producere a incubatorului de afaceri                            | 2372.7  |
| Amenajarea interioară a parcului industrial                             | 185.4   |
| Hale de producere construite de rezidenți                               | 2961.0  |
| Halele de producere administrator                                       | 14361.7 |
| Total                                                                   | 21714.4 |

**Se solicită:** Investitori potențiali atît pentru crearea și administrarea parcului industrial, cît și pentru activitatea în calitate de rezidenți ai acestuia



## PARCUL INDUSTRIAL „FĂLEȘTI”

**Centrul raional Fălești:**

|                               |                                |
|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Total populație:</b>       | 92,9 mii pers.                 |
| <b>Populația activă:</b>      | 58,5 mii pers.                 |
| <b>Suprafața totală:</b>      | 1072 km <sup>2</sup>           |
| <b>Densitatea populației:</b> | 47,1 locuitori/km <sup>2</sup> |
| <b>Orașul Fălești:</b>        | 17,6 mii pers.                 |
| <b>Populația:</b>             | 11,0 mii pers.                 |
| <b>Populația activă:</b>      |                                |



**Amplasarea:**

Orașul Fălești, reședința raionului Fălești, este amplasat în partea de Nord-Est a Republicii Moldova, la 127 km de mun. Chișinău.

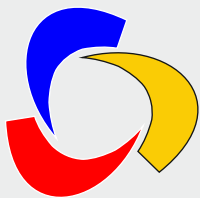
## SA „UMS Fălești”:

|                               |                                                                                             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Forma organizatorică</u>   | Societate pe acțiuni                                                                        |
| <u>Capitalul statutar</u>     | 964 735,9 euro                                                                              |
| <u>Cota statului</u>          | 94,12%                                                                                      |
| <u>Genurile de activitate</u> | <i>Fabricarea produselor finite din metal</i><br><i>Fabricarea de mașini și echipamente</i> |

## Privire generală asupra TERENULUI, INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT ȘI UTILITĂȚILOR TERENUL

|                     |                                                                                      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Suprafața:</b>   | 13,2 ha                                                                              |
| <b>Amplasarea:</b>  | Se află în extravilanul satului Fălești Noi,                                         |
| <b>Destinația:</b>  | paralel cu drumul R-17<br>Industrial                                                 |
| <b>Proprietate:</b> | Din domeniul privat al statului (APL)                                                |
| <b>Construcții:</b> | hale de producere, depozite, clădirea administrativă etc. (49,8 mii m <sup>2</sup> ) |





### **INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT**

- Căi auto** Raionul Fălești este traversat de trasee republicane și locale, cum ar fi drumul regional R-17 sau drumurile naționale R-57, R-16. Drumul național R-16 și cel regional R-17 intersectează orașul Fălești, care îi oferă avantaje deosebite în contextul regional de dezvoltare.
- Căi ferate** Raionul Fălești dispune de infrastructură de transport feroviară: 5 stații feroviare, dintre care una pe teritoriul orașului Fălești.

### **UTILITĂȚI**

#### **Aprovizionarea cu apă**

Alimentarea cu apă potabilă a orașul Fălești este realizată de un număr de 77 de fântâni cu un volum de 1,630 m<sup>3</sup>/oră. Localitatea dispune și de un apeduct. Infrastructura de alimentare cu apă a S.A. „UMS Fălești” lipsește, ceea ce va determina necesitatea construcției acesteia.

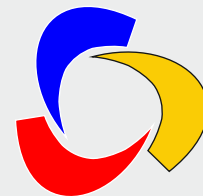
#### **Aprovizionarea cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică a regiunii se efectuează prin intermediul rețelelor de distribuție, care aparțin Întreprinderii de Stat Rețelele electrice „Nord” și Întreprinderii de distribuție a energiei electrice S.A. „RED Nord-Vest”. În apropiere de teritoriul pe care este amplasată uzina este construită o stație de alimentare cu energie, capacitate – 110 kV.

#### **Aprovizionarea cu gaz natural**

În orașul Fălești sînt conectate la gaze naturale cca 40% din apartamente și 27% din case. S.A. „UMS Fălești” nu este conectat la gazoduct.

- Canalizarea** Orașul Fălești dispune de sistem de epurare a apei și sistem de canalizare. S.A. „UMS Fălești” nu dispune de un sistem de canalizare, ceea ce determină necesitatea construcției acestuia.

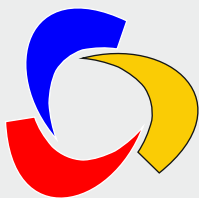


## Valoarea estimativă a investițiilor necesare pentru crearea parcului industrial, mii euro

|                                                                                                                                      |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Lucrări de reparație capitală la spații active                                                                                       | 3337,4         |
| Lucrări de reparație capitală la spații neactive                                                                                     | 6958,2         |
| Construcții noi – birouri, cu sală de conferințe și cantină                                                                          | 797,0          |
| Construcții noi – cazangeria, depozite și spații de producere                                                                        | 6500,8         |
| Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă, canalizare, gazificare, energie electrică în punctele principale de racordare | 112,2          |
| Drumuri și parcuri                                                                                                                   | 515,6          |
| Alte cheltuieli conform devizului                                                                                                    | 1858,5         |
| <b>Total</b>                                                                                                                         | <b>20079,5</b> |

**Se solicită:** Investitori potențiali atât pentru crearea și administrarea parcului industrial, cât și pentru activitatea în calitate de rezidenți ai acestuia

**Notă:** Acest material s-a elaborat în baza Studiului de Fezabilitate pentru crearea parcului industrial în baza Societății pe Acțiuni „Uzina de mașini de salubritate din Fălești”, care poate fi accesat la adresa: <http://mec.gov.md/sector/121/2604>



## SECTORUL : INDUSTRIA UȘOARĂ

### DANA

|                               |                                                                |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Sectorul activității:         | Industrie ușoară                                               |
| Anul fondării:                | 1952                                                           |
| Statutul juridic:             | S.A.                                                           |
| Numărul angajaților:          | 10                                                             |
| Adresa (localitatea, strada): | MD-3006, Moldova, or. Soroca, str. Independenței, 75           |
| Telefon:                      | +373 230 23671, +373 230 23778, +373 230 22328, +373 230 23449 |
| E-mail:                       | dana@mtc-sr.md                                                 |

**Principalele țări de export:** Nu exportă

**Date generale:** „Dana” S.A. a fost o fabrică de confecții.

Din volumul total de producere, mai puțin de 30% se realiza pe teritoriul republicii, restul era exportat în SUA, Canada, Marea Britanie, România, Italia și Germania.

Din 2009, întreprinderea nu funcționează.

Spatiul încăperilor de producere este de 6.000 m<sup>2</sup>.

**Denumirea proiectului investițional:** Organizarea fabricării confecțiilor textile

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Este nevoie de investiții în achiziționarea de echipament în scopul reînținerii producerii de confecții și organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE.

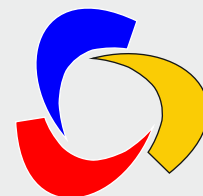
**Costul total al proiectului (în €):** 500.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** (spații de producere)

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 100%

### FANTEZIA O<sup>K</sup>

|                               |                                                                |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Sectorul activității:         | Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din materiale textile   |
| Anul fondării:                | 1994                                                           |
| Statutul juridic:             | S.A.                                                           |
| Numărul angajaților:          | 50                                                             |
| Adresa (localitatea, strada): | MD-5601, Moldova, or. Rîșcani, str. Comarov 28                 |
| Telefon:                      | +373 256 28452, +373 256 28764, +373 256 28746, +373 256 23885 |
| E-mail:                       | fantazia@mtc-rs.md                                             |



## **SECTORUL : INDUSTRIA UȘOARĂ**

**Principalele țări de export:** Italia

**Date generale:** Spațiul total de care dispune întreprinderea (aria totală cu construcții): 6.000 m<sup>2</sup> (2 etaje); spațiul încăperilor de producere (împreună cu localurile administrative): 3.000 m<sup>2</sup>

**Denumirea proiectului investițional:** Surse financiare pentru procurarea materiei prime

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Este nevoie de investiții în achiziționarea de materie primă pentru producerea de confecții și organizarea comercializării producției pe teritoriul României și altor țări din UE.

**Costul total al proiectului (în €):** 30.000

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect**

**(inclusiv costurile, €):** 100% (organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE).

**Forma de cooperare:** Credite

### **ERMO-GRUP**

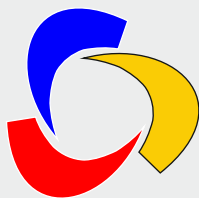
|                                      |                                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Industria ușoară. Fabricarea articolelor în lohn       |
| <b>Anul fondării:</b>                | 2005                                                   |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.R.L.                                                 |
| <b>Numarul angajaților:</b>          | 593                                                    |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-3001, Moldova, or. Soroca, Britela de circulație, 8 |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 230 22466, +373 230 23762                         |
| <b>E-mail:</b>                       | sergiudgrupsrl@mail.ru, valeriugrupsrl@mail.ru         |

**Principalele țări de export:** Italia

**Denumirea proiectului investițional:** Procurarea materiei prime

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Lipsa mijloacelor financiare pentru procurarea materiei prime este o necesitate primară, deoarece afectează direct activitatea întreprinderii.



## **SECTORUL : INDUSTRIA UȘOARĂ**

Disponem de încăperi industriale de producere și depozitare libere, la periferia orașului Soroca. O parte a încăperilor au fost utilizate ca sector de cusut, iar o altă parte ca depozit pentru producție. Sînt conectate la electricitate, apă, gaz, dispun și de încălzire autonomă.

Suprafața totală a încăperilor este de peste 3.000 m<sup>2</sup>.

**Costul total al proiectului(în €): 30.000**

**Forma de cooperare:** Credite

### **MEGA PRIM IMOBIL – fosta fabrică de tricotaje „RADA” S.A.**

|                                      |                                                                 |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Industrie ușoară                                                |
| <b>Anul fondării:</b>                | 1974                                                            |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.R.L.                                                          |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-3100, Moldova, mun. Bălți, bd. Mihai Eminescu, 12;           |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 231 26546, +373 231 25495, +373 231 24225, +373 231 26044; |
| <b>E-mail:</b>                       | rada@beltsy.md                                                  |

**Date generale:** În prezent, spațiul încăperilor de producere disponibile este de 2.600 m<sup>2</sup>

**Denumirea proiectului investițional:** Organizarea fabricării confecțiilor textile.

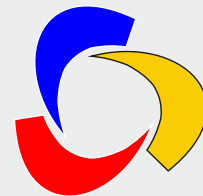
**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Disponem de încăperi industriale de producere și depozitare libere.

Există posibilitatea de investiții în lansarea producerii de confecții și organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE.

### **CUADRO-GRUP**

|                                      |                                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Industrie ușoară. Fabricarea articolelor în lohn       |
| <b>Anul fondării:</b>                | 2003                                                   |
| <b>Statutul juridic:</b>             | Întreprindere operativă                                |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-3001, Moldova, or. Soroca, Britela de circulație, 8 |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 230 22466, +373 230 23762                         |
| <b>E-mail:</b>                       | sergiudgrupsrl@mail.ru, valeriugrupsrl@mail.ru         |



## **SECTORUL : INDUSTRIA UȘOARĂ**

**Denumirea proiectului investițional:** Relansarea producerii

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Lipsa mijloacelor financiare pentru procurarea materiei prime este o necesitate primară, deoarece afectează direct activitatea întreprinderii.

Disponem de încăperi industriale de producere și depozitare libere, la periferia orașului Soroca. O parte a încăperilor au fost utilizate ca sector de cusut, iar o altă parte ca depozit pentru producție.

Suprafața totală a încăperilor este de peste 1500 m<sup>2</sup>.

**Costul total al proiectului(în €):** 3.000.000

### **RUNFELSIA**

|                                      |                                                  |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Industrie ușoară                                 |
| <b>Anul fondării:</b>                | 2007                                             |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.R.L. (I.C.S)                                   |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Alexandr Panchiv                                 |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | 100                                              |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-3129, Moldova, or. Bălți, str. Libertății, 14 |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 231 24177, +373 231 23009                   |
| <b>E-mail:</b>                       | elitestyle.admin@mail.ru                         |

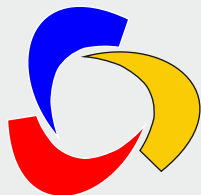
**Principalele țări de export:** Rusia

**Date generale:** Fabrica de confecții „Runfelsia” SRL utilizează pânze din bumbac, viscoză naturală, viscoză cu lycra, alte feluri de mătase. În cadrul întreprinderii activează cca 160 de muncitori.

Fabrica este specializată în producerea hainelor și a lenjeriei.

Volumul anual al vânzărilor alcătuiește cca 600 mii de euro.

**Denumirea proiectului investițional:** Fabrica se vinde



## **SECTORUL : INDUSTRIA UȘOARĂ**

### **BEVERA NORD**

|                                      |                                                |
|--------------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Industrie ușoară                               |
| <b>Anul fondării:</b>                | 2003                                           |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.R.L.                                         |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | Numărul angajaților: 30                        |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Mirza Andrei                                   |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | Moldova, or. Soroca, str. Kogălniceanu,9       |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 230 20406, +373 685 95116, +373 692 10908 |
| <b>E-mail:</b>                       | beveranord@yandex.ru                           |
| <b>Web:</b>                          | www.bevera.md                                  |

**Principalele țări de export:** Italia, Rusia, Norvegia

**Date generale:** Ca principal gen de activitate al companiei este confecționarea îmbrăcăminte protective, uniforme pentru militari, polițiști, servicii de confecționare în lohn pentru export: fuste, pantaloni, rochii etc.

Compania este rezident al Incubatorului de Afaceri Soroca, primul proiect pilot în Moldova, susținut de grupul SINTEFF Norvegia. În 2010-2011, a implementat 2 proiecte comune cu ANOFM (deschiderea a noi locuri de muncă) și TAM-BAS (înregistrarea mărcii comerciale BEVERA și a strategiei de marketing).

Compania este învingător în cadrul concursului național „IMM – model de responsabilitate socială”, a concursurilor anuale „Antreprenorul anului 2008, 2009, 2010.

**Denumirea proiectului investițional:** JOBS PLUS

Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat: Atragerea investițiilor pentru deschiderea a 30 locuri de muncă noi, reorganizarea întreprinderii în formă de întreprindere mixtă ori atragerea proiectului de investiții Greenfeeld pentru a dota 2 linii de producere cu utilaj performant necesar, în scopul dezvoltării și majorării serviciilor în lohn pentru export cu dezvoltarea concomitentă a propriilor produse, mărci comerciale, extinderii pieței locale de vânzări și exportului mărfurilor proprii autohtone.

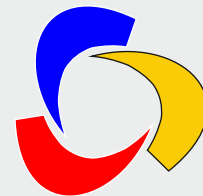
**Costul total al proiectului (în €):** 60.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 30.000

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 30.000

**Forma de cooperare:** Companie mixtă

**Existența business-planului al proiectului:** DA



## SECTORUL : INDUSTRIA UȘOARĂ

### VIAT-PLUS

**Sectorul activității:** Industrie ușoară  
**Anul fondării:** 2008  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Numarul angajaților:** 18  
**Adresa (localitatea, strada):** MD-3100, Moldova, or. Bălți, str. Bulgară, 158/1  
**Telefon:** +373 231 60895, +373 231 92409  
**E-mail:** pugat@mail.ru

**Principalele țări de export:** Italia

**Date generale:** Capacitatea anuală a vânzărilor alcătuiește 40 mii de euro, dintre care 50% din marfa produsă se exportă în Italia. Întreprinderea este dotată cu echipament modern, mașini de brodat ZSK, de fabricație germană.

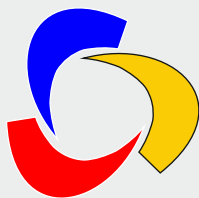
**Denumirea proiectului investițional:** Organizarea fabricării confecțiilor textile

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:** SRL „Viat-Plus” este în căutarea partenerilor de afaceri pentru producerea în comun a confecțiilor croșetate și prestarea serviciilor în broderie. Este nevoie de organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE.

## SECTORUL : AGROALIMENTAR

### ALTAIR-SR

**Sectorul activității:** Fabricarea producției de patiserie  
**Anul fondării:** 1995  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Numărul angajaților:** 5  
**Conducătorul:** Hroniuc Oleg  
**Adresa (localitatea, strada):** MD-3000, Moldova, or. Soroca, str. Cosăuți, 6  
**Telefon:** +373 230 30837, +373 230 23316, +373 69105507  
**E-mail:** gustolini@gmail.com



## **SECTORUL : AGROALIMENTAR**

**Denumirea proiectului investițional:** Organizarea fabricării producției de patiserie

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE. Este nevoie de investiții în achiziționarea de echipament în scopul măririi capacității de producere a producției de patiserie.

**Costul total al proiectului(în €):** 250.000-350.000

(suma finală depinde de gama producției)

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):**

150.000 (în formă de spații de producere)

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):**

100.000 – 200.000 (organizarea comercializării

pe teritoriu România și alte țări din UE)

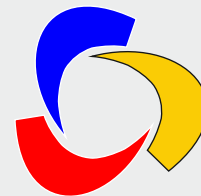
**Forma de cooperare:** Companie mixtă

**Existența business-planului al proiectului:** DA

### **AMG-KERNEL**

|                                      |                                                                     |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Producerea și comercializarea materialului săditor de nuc și de măr |
| <b>Anul fondării:</b>                | 2003                                                                |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.R.L.                                                              |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Guțu Victor                                                         |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-3000, Moldova, or. Soroca, str. Cosăuți,35                       |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 230 31258, +373 230 31259, +373 69 3 23740                     |
| <b>E-mail:</b>                       | kernel-office@amg-holding.md                                        |
| <b>Web:</b>                          | www.kernel.md                                                       |

**Date generale:** Pepiniera a fost organizată în anul 2003, ca fermă specializată în producerea materialului săditor de nuc altoit de soiuri omologate, cu valoare biologică ridicată. Potențialul – 250-300 mii pomi altoiți anual. Asigurarea științifică este asumată de Institutul de Cercetări pentru Pomicultură. Pepiniera este amplasată în apropierea orașului Soroca, din partea de nord a Republicii Moldova, pe un sector situat pe prima terasă a râului Nistru, cu înclinație ușoară spre Sud-Est, sol cu profil humifer profund.



## SECTORUL : AGROALIMENTAR

Terenul irigabil, cu suprafața de 50 ha, asigură amplasarea optimă a tuturor sectoarelor pepinierii, inclusiv a plantațiilor-mamă de seminceri și producătoare de ramuri altoi, a școlilor de puieti și pomi altoiți cu asolamentele corespunzătoare. Pepiniera dispune de un atelier de altoit, depozit de păstrare a materialului de înmulțire și săditor, seră, solarii, utilaj și mașini speciale pentru desfășurarea normală a lucrărilor de îngrijire în sectoarele pepinierii.

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE. Este nevoie de investiții în achiziționarea de echipament în scopul măririi capacității de producere.

### AVIS NORD

|                                      |                                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | producerea culturilor agricole și procesarea legumelor |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.A.                                                   |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | Moldova, or. Rîșcani, str. Șevcenko, 84                |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 25628768                                          |

**Date generale:** Suprafața – 971 ha. Anual se irigă 200 ha

**Anual se produce:** grâu – 600-700 tone; floarea-soarelui – 600-650 tone; porumb – 300-400 tone; soia – 600 tone; legume – 1500 tone.

**Tehnica agricolă:** tractoare – 10 unități; combine – 2 unități; utilaj agricol – 40 unități.

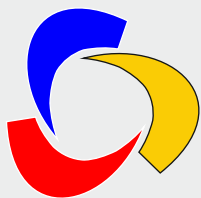
**Denumirea proiectului investițional:** Renovarea utilajului de producere și păstrare a legumelor

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – renovarea secției de procesare cu utilaj performant (160 mii de euro); renovarea utilajului la frigiderul de păstrare a legumelor cu utilaj frigorific permanent (50 mii de euro); procurarea utilajului pentru balotarea paielor și serturilor vegetale, care, ulterior, vor fi folosite la uscătoria cerealelor (22 mii de euro).

**Costul total al proiectului (în €):** 232.000

**Existența business-planului al proiectului:** DA



## **SECTORUL : AGROALIMENTAR**

### **BINDAGRO-COM**

**Sectorul activității:** Producerea și procesarea fructelor și legumelor  
**Anul fondării:** 1995  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Numarul angajaților:** 115  
**Adresa (localitatea, strada):** Moldova, r-nul Rîșcani, s.Borosenii Noi  
**Telefon:** +373 256 24584, +373 256 48235, +373 691 69189

**Date generale:** Suprafața – 110 ha

**Tehnica agricolă:** Tractoare – 15 unități, Cabine – 2 unități, Utilaj agricol – 42 unități

**Annual se produce:** grâu 1000-1200 tone; floarea soarelui – 250-300 tone; soia – 120-150 tone; tutun – 30 tone; fructe – 500-700 tone; porumb – 450-500 tone; legume – 800-1000 tone

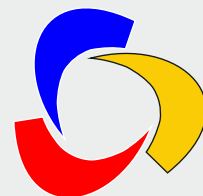
**Denumirea proiectului investițional:** Renovarea utilajului de producere și păstrare a legumelor și fructelor

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE. Este nevoie de investiții în achiziționarea de echipament în scopul măririi capacității de producere și păstrare a legumelor și fructelor.

### **DEBUT-SOR**

**Sectorul activității:** Fabricarea mezelurilor  
**Anul fondării:** 2003  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Numărul angajaților:** 130  
**Conducătorul:** Hroniuc Oleg  
**Adresa (localitatea, strada):** MD-3000, Moldova, or. Soroca, str. Cosăuți, 6  
**Telefon:** +373 230 30837, +373 230 23316, +373 69105507  
**E-mail:** debutsor@mail.ru  
**Web:** www.debutsor.md



## SECTORUL : AGROALIMENTAR

**Principalele țări de export:** România

**Denumirea proiectului investițional:** Dezvoltarea producerii de mezeluri

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Investiții în extinderea gamei de produse (mezeluri crud-afumate, conserve, pateu) și comercializarea producției în România și alte țări din UE.

**Forma de cooperare:** Planul de afacere și proiectul investițional vor fi dezvoltate în baza facilităților existente ale companiei noastre, a propunerilor partenerului investițional și a necesităților pieței țărilor de export.

**Existența business-planului al proiectului:** DA

### BETA-SERVICE

**Sectorul activității:**

**Anul fondării:**

**Statutul juridic:**

**Numărul angajaților:**

**Conducătorul:**

**Adresa**

**Telefon:**

**E-mail:**

Creșterea producției agricole, prestarea serviciilor mecanizate, prelucrarea resturilor vegetale în combustibil comprimat

2002

S.R.L.

9

Bumacov Alexandru

Moldova, r-nul. Ocnița, s. Mereseuca

+ 373 673 48005, + 373 271 22791

bumacoval@rambler.ru

**Denumirea proiectului investițional:** Lansarea liniei de producere a brichetelor

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:** În prezent, compania produce cca 100 tone de combustibil comprimat (peleți din resturi vegetale) pe an.

Cererea scăzută pentru peleți a evidențiat necesitatea lansării unei linii de producere a brichetelor, care pot fi folosiți atât pentru cazane speciale, cât și pentru sobe obișnuite.

**Pentru realizarea obiectivului stabilit sînt necesare:** 2 tractoare

(cu capacitate de cca 100 c.p. fiecare), presă decolectat resturi vegetale, uscătorie, mijloace circulante (combustibil, curent electric etc).

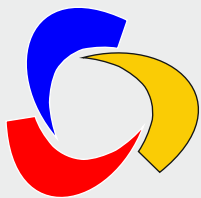
Lansarea liniei are ca scop, pentru anul 2012, producerea a 1000 de tone de brichete.

**Costul total al proiectului(în €):** 480.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 240.000.

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 240.000

**Forma de cooperare:** Companie mixtă



## **SECTORUL : AGROALIMENTAR**

### **INCOMLAC**

|                                      |                                                          |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Fabricarea produselor lactate                            |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.A.                                                     |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | 980                                                      |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Belan Elena                                              |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-3100, Moldova, mun. Bălți, str. Calea leșilor, 180    |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 231 32376                                           |
| <b>URL:</b>                          | <a href="http://www.jlc-group.com">www.jlc-group.com</a> |

**Principalele țări de export:** Ucraina, Rusia, Kazahstan, Siria

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Investiții Greenfield în renovarea unei ferme de vaci de producere a laptelui și construcția unui centru de asistență tehnică auto.

### **INLAC**

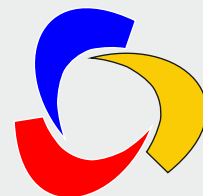
|                                      |                                                          |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Achiziționarea și prelucrarea laptelui.                  |
| <b>Anul fondării:</b>                | Fabricarea produselor lactate și de panificație          |
| <b>Statutul juridic:</b>             | 1985                                                     |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | S.A.                                                     |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | 180                                                      |
| <b>Telefon:</b>                      | MD-4626, r-nul Edineț, or. Cupcini, str. Chișinăului, 45 |
| <b>E-mail:</b>                       | +373 24671001, +373 24628406, +373 246 28407             |
|                                      | <a href="mailto:inlac@mtc-ed.md">inlac@mtc-ed.md</a>     |

**Principalele țări de export:** nu exportă

**Denumirea proiectului investițional:** Renovarea liniei de producere a produselor lactate

**Costul total al proiectului (în €):** 300.000

**Existența business-planului al proiectului:** DA



## **SECTORUL : AGROALIMENTAR**

### **SORO-METEOR-COM**

**Sectorul activității:** Fabricarea de mezeluri și fabricate din carne  
**Anul fondării:** 2002  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Numărul angajaților:** 120  
**Adresa (localitatea, strada):** MD-3000, Moldova, or. Soroca, str. Cosăuți, 10  
**Telefon:** +373 230 22594; +373 230 22452  
**E-mail:** sorometeor@mail.ru

**Principalele țări de export:** Nu exportă

**Denumirea proiectului investițional:** Dezvoltarea producerii de mezeluri

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Investiții în renovarea și extinderea gamei de produse și comercializarea producției în România și alte țări din UE

**Costul total al proiectului(în €):** 300.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 30.000

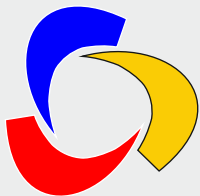
**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 270.000

**Forma de cooperare:** Credit

**Existența business-planului al proiectului:** DA

### **TANSEPA**

**Sectorul activității:** Depozitare și prelucrarea cerealelor. Calibrarea cerealelor  
**Anul fondării:** 2004  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Numărul angajaților:** 9  
**Adresa (localitatea, strada):** Moldova, r-nul Fălești, s. Răuțel  
**Telefon:** +373 231 20044, +373 259 91291



## **SECTORUL : AGROALIMENTAR**

**Denumirea proiectului investițional:** Producerea și comercializarea culturilor cerealiere

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – organizarea comercializării culturilor cerealiere

pe teritoriul României și altor țări din UE. Este nevoie de investiții în achiziționarea de echipament în scopul măririi capacității de creștere și stocare a producției.

**Costul total al proiectului (în €):** 300.000-400.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 10%

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 90%

**Forma de cooperare:** Credite

### **FABRICA DE UNT DIN FLOREȘTI**

|                                      |                                                                       |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Achiziționarea și prelucrarea laptelui. Fabricarea produselor lactate |
| <b>Anul fondării:</b>                | 1949                                                                  |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.A.                                                                  |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | 200                                                                   |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Grigoraș Pavel                                                        |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | Moldova, or.Florești, str. Vilelor, 1                                 |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 250 22597, +373 250 20080                                        |
| <b>E-mail:</b>                       | promilk_md@inbox.ru                                                   |

**Principalele țări de export:** Rusia, Ucraina

**Denumirea proiectului investițional:** Organizarea producerii înghețatei

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

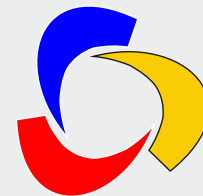
Necesitatea principală – organizarea producerii și comercializării înghețatei.

Asigurarea întreprinderii cu transport specializat.

**Costul total al proiectului (în €):** 900.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 400.000 (încăperi, frigider, energie)

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 500.000 (utilaj)



## **SECTORUL : AGROALIMENTAR**

### **LOGOFAT-PRIM**

**Sectorul activității:** Producerea și prelucrarea culturilor agricole  
**Anul fondării:** 1999  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Conducătorul:** Cireș Vasile  
**Adresa (localitatea, strada):** MD-5932, Moldova, r-nul Fălești, s. Năvîrneț  
**Telefon:** +373 259 60138, +373 696 40708

**Principalele țări de export:** Rusia, Italia

**Denumirea proiectului investițional:** Construcția fermei pentru producerea laptelui

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:** Necesitatea principală – construcția fermei pentru producerea laptelui cu tehnologii moderne.

Pentru prima perioadă a proiectului investițional ne propunem o capacitate de 150 de vaci.

**Costul total al proiectului (în €):** 350.000 – 400.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 170.000 – 200.000

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 50%

**Forma de cooperare:** Companie mixtă



## SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI

### FITING

|                               |                                                  |
|-------------------------------|--------------------------------------------------|
| Sectorul activității:         | Producerea articolelor din metal                 |
| Anul fondării:                | 1956                                             |
| Statutul juridic:             | S.A.                                             |
| Numărul angajaților:          | 170                                              |
| Adresa (localitatea, strada): | MD-7101, Moldova, or. Ocnița, str. Livezilor, 31 |
| Telefon:                      | +373 271 23208, +373 271 22506                   |
| E-mail:                       | fiting2009@yandex.ru                             |
| Web:                          | www.fiting.webs.md                               |

**Date generale:** S.A. „Fiting” este producător de articole din metal. Produce 6 grupe de produse, printre care putem menționa: inventar pentru grădini și livezi; garnitură pentru sobe; brățare pentru fixarea apeductelor și gazoductelor; binare pentru uși și ferestre, mînere, închizători, lacăte; furnitură pentru mobilă; obiecte metalice mărunte. Deasemenea, SA „Fiting” produce orice obiecte din metal la comandă, în conformitate cu cerințele consumatorului.

**Principalele țări de export:** Nu exportă

**Denumirea proiectului investițional:** Procurarea utilajului pentru producerea furniturii pentru mobilă

Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:

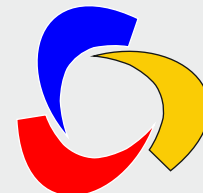
Necesitatea principală – lărgirea gamei de producere și comercializarea pe teritoriul României și altor țări din UE. Este nevoie de investiții în achiziționarea de utilaj în scopul măririi capacității de producere. Procurarea compresoarelor vor asigura necesitățile de aer comprimat pentru procesul tehnologic de producere a produselor întreprinderii.

**Costul total al proiectului(în €):** 40.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 8.000 în formă de spații de producere (4,5 ha teren și 1,5 ha spații de producere).

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 32.000

**Forma de cooperare:** Credit



**SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI**

**HELICECON-NORD**

**Sectorul activității:** Confecționare elementelor din fier forjat. Construcții civile și industriale  
**Anul fondării:** 2005  
**Statutul juridic:** S.R.L.  
**Numarul angajaților:** 23  
**Conducătorul:** Hadîrcă Vasile  
**Adresa:** Moldova, or. Sîngerei, str. Anton Csinau, 40  
**Telefon:** +373 26228952  
**E-mail:** anahadirca@mail.ru

**Principalele țări de export:** Franța

**Denumirea proiectului investițional:** Renovarea atelierelor de producerea elementelor din metal forjat

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE. Este nevoie de investiții în achiziționarea de echipament în scopul mării capacității de producere a elementelor din metal forjat.

**Costul total al proiectului(în €):** 25.000-30.000

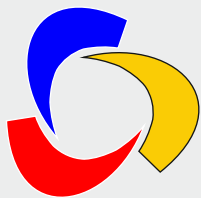
**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 60%

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 40% (organizarea comercializării pe teritoriu României și alte țări din UE)

**Existența business-planului al proiectului:** DA

**HIDROIMPEX**

**Sectorul activității:** Industria prelucrării metalelor.  
**Anul fondării:** Producerea și livrarea de utilaje și hidromotoare  
**Anul fondării:** 1974  
**Statutul juridic:** S.A.  
**Numărul angajaților:** 150  
**Conducătorul:** Caldare Anatol  
**Adresa (localitatea, strada):** MD-3000, Moldova, or. Soroca, str. V. Stroescu, 118-A  
**Telefon:** +373 230 23202, +373 230 26471, +373 230 22522  
**E-mail:** hidroinpex@mail.ru



## SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI

**Date generale:** Întreprinderea produce mașini agricole, motoare hidraulice, reductoare de diferite modifiții, instalații pentru recoltarea rapiței și floarea-soarelui, instalații pentru aplicarea materialului antiderapant.

**Spațiul total de care dispune întreprinderea:** 7 ha, din care 16 000 m<sup>2</sup> spații de producere.

**Principalele țări de export:** Bielorusia, Ucraina, Kazahstan

**Denumirea proiectului investițional:** Renovarea atelierilor de producere

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE.

Este nevoie de investiții în achiziționarea de echipament în scopul măririi capacității de producere a producției de patiserie.

**Costul total al proiectului(în €):** 1.000.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 10%

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 90%  
(organizarea comercializării pe teritoriu României și alte țări din UE)

## MECANICA-M

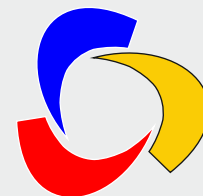
|                                      |                                                                              |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Confecționarea utilajului pentru producerea și utilizarea biocombustibilului |
| <b>Anul fondării:</b>                | 2007                                                                         |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.R.L.                                                                       |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | 11                                                                           |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Cîncu Mihail                                                                 |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | Moldova, or. Fălești, str. Moldovei, 17                                      |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 259 24381, +373 791 87838                                               |
| <b>URL:</b>                          | www.mecanica-m.com                                                           |

**Principalele țări de export:** Nu exportă

**Denumirea proiectului investițional:** Deschiderea Centrului de propagare a tehnologiilor moderne de producere și utilizare a resurselor energetice regenerabile.

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – extinderea liniei tehnologice de producere a biomasei și organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE.



**SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI**

**Costul total al proiectului(în €):** 100.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 50.000

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 50.000

(organizarea comercializării pe teritoriul României și alte țări din UE)

**Forma de cooperare:** Compania mixtă/credit

**PRUT-80, Uzina constructoare de mașini**

**Sectorul activității:** Constructoare de mașini

**Anul fondării:** 1980

**Statutul juridic:** S.A.

**Conducătorul:** BurciuVictor

**Adresa (localitatea, strada):** Moldova, or. Fălești, str. Moldovei, 17

**Telefon:** +373 259 26938, +373 259 27069, +373 259 27089, +373 259 27039

**Date generale:** Întreprinderea produce utilaj tehnologic pentru spălătorii și pentru mașinile de salubritate.

**Spațiul total de care dispune întreprinderea:** 5 ha, din care 1,4 ha sînt spații de producere.

**Principalele țări de export:** Ucraina, Kazahstan

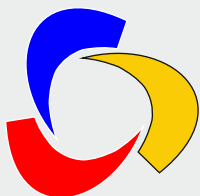
**Denumirea proiectului investițional:** Renovarea și extinderea liniei de producere

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – extinderea și modernizarea liniei de producere (procurarea utilajului și strungurilor moderne pentru prelucrarea și vopsirea metalului) și organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE.

**Costul total al proiectului(în €):** 160.000

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 100%



**SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI**

**UZINA DE MAȘINI DE SALUBRITATE**

Sectorul activității: Constructoare de mașini  
Anul fondării: 1985  
Statutul juridic: S.A.  
Numărul angajaților: 27  
Adresa (localitatea, strada): Moldova, or. Fălești, str. Mihai Eminescu, 61  
Telefon: +373 259 26543

**Date generale:** Spațiul total ce dispune întreprinderea: 13,5 ha, din care 1,2 ha sînt spații de producere

**Principalele țări de export:** Nu exportă

**Denumirea proiectului investițional:** Renovarea și extinderea liniei de producere

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – extinderea și modernizarea liniei de producere  
(procurarea utilajului și strungurilor moderne pentru producerea mașinilor de salubritate)  
și organizarea comercializării producției pe teritoriul României și alte țări din UE.

**Costul total al proiectului(în €):** 100.000

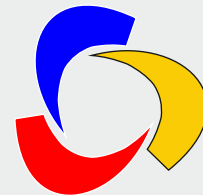
**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 10%

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 90%

**Forma de cooperare:** Credit

**VALIS**

Sectorul activității: Construcții ingineresti  
Anul fondării: 1993  
Statutul juridic: S.R.L.  
Numărul angajaților: 56  
Adresa (localitatea, strada): Moldova, or. Bălți, str. Kiev, 127  
Telefon: +373 231 42647, +373 231 45602



## SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI

**Date generale:** Activitatea de bază a întreprinderii este construcția rețelelor de alimentare cu gaze, construcția rețelelor de apă și canalizare și a rețelelor termice, construcția sistemelor de ventilare, construcția cazangeriilor ingineresti.

**Principalele țări de export:** Nu exportă

**Denumirea proiectului investițional:** Procurarea echipamentului de sisteme electrice solare

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Necesitatea principală – extinderea și modernizarea liniei de producere (procurarea echipamentului pentru folosirea energiei solare).

**Costul total al proiectului(în €):** 30.000

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €):** 20%

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €):** 80%

## PARCUL DE AUTOBUZE DIN BĂLȚI

|                                      |                                               |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Spații industriale de producere               |
| <b>Anul fondării:</b>                | 1950                                          |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.A.                                          |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Neghina Aurel                                 |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | 400                                           |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-7101, Moldova, or. Bălți, str. Dragomir, 4 |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 22 567483, +373 69 800 888               |
| <b>E-mail:</b>                       | moldtrans-tur@gmail.com                       |

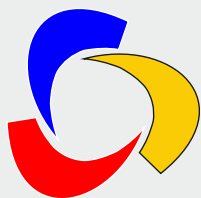
**Principalele țări de export:** România, Rusia

**Denumirea proiectului investițional:** Oferirea spațiilor de producere

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Sîntem cointeresați în stabilirea relațiilor de parteneriat cu companii care doresc să organizeze, în municipiul Bălți, activitate de producere, asamblare, distribuție de mărfuri și produse.

Disponem de baze de producere, hale industriale pentru desfășurarea acestor activități.



**SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI**

**MOLDAGROTEHNICA**

|                                      |                                                   |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Denumirea:</b>                    | MOLDAGROTEHNICA                                   |
| <b>Sectorul activității:</b>         | Constructoare de mașini agro-industriale          |
| <b>Anul fondării:</b>                | 1944                                              |
| <b>Statutul juridic:</b>             | S.A.                                              |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Frunza Petru                                      |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | MD-3100, Moldova, mun. Bălți, str. Industrială. 4 |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 231 88710, +373 231 88711                    |
| <b>E-mail:</b>                       | agroteh@moldagrotehnica.md                        |
| <b>Web:</b>                          | www.moldagrotehnica.md                            |

**Principalele țări de export:** Slovenia, Italia, Olanda, Germania

**Date generale:** La 17 aprilie 1944, în baza atelierului de reparație a mașinilor agricole și a tractoarelor, s-a fondat uzina. În 1976, uzina a fost reorganizată în asociație de producție.

În 1995, AP „Moldagrotehnica” a fost reorganizată în Societatea pe Acțiuni „Moldagrotehnica”.

În 1999, uzina a primit certificatul de calitate în corespundere cu Standardul Internațional al Calității ISO-9001. Sistemul Asigurării Calității a fost certificat de firma germană „DEKRA CERTIFICATION SERVICES”, cu recertificare în 2003, 2006, 2009 și confirmată pe o perioadă de până în 2013 de compania germană „TUV CERT”.

În ultimii ani, compania a stabilit relații strânse cu companiile europene: Olandeza – AP MACHINEBOUW, Slovenă – SIP, Germană – WIRGEN și Kijner Import-Export și Italiană – MAURA.

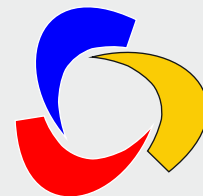
Din 2000 până în 2005, „Moldagrotehnica” SA devine, anual, Laureat al Premiului de Stat în domeniul Calității, Productivității și Competitivității.

„Moldagrotehnica” SA oferă servicii pentru prelucrări mecanice și producere de piese și ansambluri în baza desenelor tehnice oferite de către Dvs. Datorită unui parc mare de mașini specializate și tehnologii avansate folosite în producere, Vă garantăm calitatea produsului final.

Printre clienții companiei noastre se numără atât companii autohtone, cât și străine: din Italia, Olanda, Slovenia și Germania. Ani de experiență în vederea prestărilor de servicii în prelucrări mecanice este o garanție a calității produselor oferite de firma noastră.

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:** S.A. „Moldagrotehnica” este în căutare de furnizori de: metal, foi de metal de diferite dimensiuni, bare de metal, arbori cardanice, hidrocilindri, strunguri de stanțare, strunguri de debitare.

S.A. „Moldagrotehnica” caută companii cointerestate în extinderea și crearea rețelei de dealeri.



## **SECTORUL : INDUSTRIA CONSTRUCTOARE DE MAȘINI**

### **Noi oferim:**

- Sistem de discount flexibil
- Calitatea înaltă a producției
- Respectarea condițiilor de livrare
- Organizăm traininguri pentru personalul companiei Dvs., vom oferi informația amplă privitor la beneficiile utilizării producției noastre, materiale de reclamă, cataloage cu piese de schimb.

## **SECTORUL : TURISM**

### **SANATORIUL PREVENTORIU DE BAZĂ „CONSTRUCTORUL”**

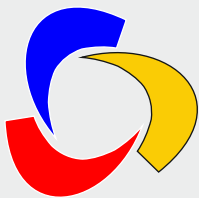
|                                      |                                    |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Servicii sanatorial curative       |
| <b>Anul fondării:</b>                | 1994                               |
| <b>Statutul juridic:</b>             | Î.S.                               |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Gheorghe Dodu                      |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | Moldova, r-nul Dondușeni, com.Țaul |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 22 550479                     |

**Date generale:** Sanatoriul este amplasat pe teritoriul Parcului Țaul (rezervație naturală). Acesta este cel mai mare parc din Republica Moldova și unul din cele mai mari din Europa de Sud-Est. Pe o suprafață de 46,2 hectare cresc peste 150 de specii și forme de arbori și arbuști, reprezentanți ai diverselor zone climaterice ale globului.

**Denumirea proiectului investițional:** Revitalizarea complexului sanatorial și reînnoirea Monumentului de arhitectură peisageră „Parcul Țaul”

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:** În urma generalizării rezultatelor și cercetărilor realizate, s-a formulat conceptul științific de restaurare, reconstrucție și revitalizare a complexului de arhitectură peisageră, care prevede:

1. Elaborarea unui plan general de revitalizare a schemelor compoziționale a spațiilor Parcului de Sus și Parcului de Jos.



## **SECTORUL : TURISM**

2. Restaurarea elementelor de amenajare și a formelor arhitecturale mici, cândva pierdute, care au un rol important în restabilirea înfățișării istorice a Parcului.
3. Restabilirea sistemelor ingineresti de reglare a balanței acvatice a văii.
4. Restabilirea sistemelor ingineresti ce deserveșc complexul de construcții și conexiunea lor la rețelele comune.
5. Restabilirea sistemului de poteci și cărări conform ideii autorului proiectului.
6. Îngrădirea parcului, pentru a exclude penetrarea lui necontrolată.
7. Restaurarea complexului de construcții al Parcului și reconstrucția lui, pentru a fi incluse în circuitul economic.

**Costul total al proiectului(în €): 8.000.000**

### **PRIMĂRIA BĂHRINEȘTI**

|                                      |                                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Sectorul activității:</b>         | Administrație Publică Locală           |
| <b>Statutul juridic:</b>             | APL                                    |
| <b>Numărul angajaților:</b>          | 11                                     |
| <b>Conducătorul:</b>                 | Bunescu Feodosia                       |
| <b>Adresa (localitatea, strada):</b> | Moldova, r-nul Florești, s. Băhrinești |
| <b>Telefon:</b>                      | +373 250 45406                         |
| <b>E-mail:</b>                       | prodez@inbox.ru                        |

**Denumirea proiectului investițional:** Centrul Transfrontalier de Dezvoltare a Afacerilor în mediul Rural

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Centrul transfrontalier urmează a fi suport pentru monitorizare, comunicare, transmitere de date și intervenție rapidă, pe baza parteneriatelor transfrontaliere.

Din grupul țintă fac parte agenți economici din Regiunea Nord a Moldovei, dintre care 70% din mediul rural, considerați dezavantajați din perspectiva accesului la informație, precum și instituții publice responsabile în domeniul furnizării informației de mediu și administrația publică locală.

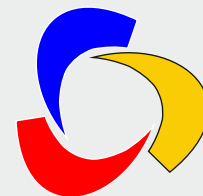
**Costul total al proiectului(în €): 450.000**

**Contribuția anticipată a companiei în proiect (inclusiv costurile, €): 15.000**

**Contribuția anticipată a partenerului investițional în proiect (inclusiv costurile, €): 435.000**

Forma de cooperare: Transfrontalieră. Doi parteneri din România și Ucraina

**Existența business-planului al proiectului:** DA



## **SECTORUL : TURISM**

### **PRIMĂRIA or. COSTEȘTI**

**Sectorul activității:** Administrație Publică Locală  
**Statutul juridic:** APL  
**Conducătorul:** Pleșca Ivan  
**Adresa (localitatea, strada):** Moldova, r-nul Rîșcani. com. Costești  
**Telefon:** +373 256 24584, +373 256 32350

**Denumirea proiectului investițional:** Dezvoltarea potențialului turistic în zona r. Prut

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Dezvoltarea infrastructurii și crearea zonelor de agrement în regiunea com.

Costești, care este așezată în partea de Nord-Vest a Moldovei, pe malul râului Prut și —Ciuhur, în vecinătatea lacului de acumulare Costești-Stîncă.

**Costul total al proiectului(în €):** 1.875.000

### **SANATORIUL SALVIA**

**Sectorul activității:** Servicii sanatoriale curative  
**Statutul juridic:** APL  
**Conducătorul:** Cheptănaru Alexandru  
**Adresa (localitatea, strada):** Moldova, r-nul Rîșcani, s. Mihăileni  
**Telefon:** +373 256 24584, +373 256 76407

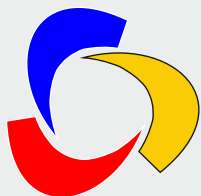
**Denumirea proiectului investițional:** Dezvoltarea potențialului turistic regional

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Restaurarea complexului de construcții al sanatoriului și reconstrucția lui, pentru a fi incluse în circuitul economic.

Crearea condițiilor de cazare, conform standardelor internaționale.

**Costul total al proiectului(în €):** 312.500



## **SECTORUL : TURISM**

**Denumirea proiectului investițional:** Dezvoltarea potențialului turistic în zona r. Prut

**Descrierea necesităților investiționale, scopul și rezultatul așteptat:**

Dezvoltarea infrastructurii și crearea zonelor de agrement în regiunea com.

Costești, care este așezată în partea de Nord-Vest a Moldovei, pe malul râului Prut și —Ciuhur, în vecinătatea lacului de acumulare Costești-Stîncă.

**Costul total al proiectului(în €):** 1.875.000